



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
Comune di Carrara - Comune Capofila**

**VERBALE DI GARA N.1**

**PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI EDUCATIVI DELL'ASILO NIDO COMUNALE "IL GIRASOLE" E DI PULIZIA DEI LOCALI SEDE DELL'ASILO -COMUNE DI AULLA  
(Dal 01.09.2025 al 31.07.2027 ) CIG: B74545538D - CUI 81003750452202400001**

L'anno **DUEMILAVENTICINQUE** nei giorni **18 e 21** del mese di **LUGLIO** in Carrara, presso la sede comunale della Centrale Unica di Committenza, di Piazza 2 Giugno, viene esperita l'ammissione dei partecipanti alla gara a procedura negoziata con modalità telematica ("Sistema Telematico Acquisti Regionale – START") per l'**AFFIDAMENTO DEI SERVIZI EDUCATIVI DELL'ASILO NIDO COMUNALE "IL GIRASOLE" E DI PULIZIA DEI LOCALI SEDE DELL'ASILO -COMUNE DI AULLA**

L'appalto ha per oggetto l'affidamento della gestione dei Servizi Educativi dell'Asilo Nido Comunale "Il Girasole" e di pulizia dei locali sede dell'Asilo.

Le prestazioni principali sono:

Gestione dei Servizi educativi dell'Asilo Nido: **CPV 80110000-8 ("Servizi di istruzione prescolastica")**

Le prestazioni secondarie sono:

Pulizia dei locali sede dell'Asilo : **CPV 90919300-5 - ("Servizi di pulizia di scuole")**

Restano a carico del Comune: gli arredi, le manutenzioni, le utenze (esclusa utenza telefonica), il servizio di riefezione.

La sede dell'asilo nido comunale "Il Girasole" è in Aulla – Via Circonvallazione D. Alighieri n. 26.

***Il CPV individuato per le prestazioni prevalenti rientra nell' Allegato XIV – Servizi sociali ed altri servizi specifici – Direttiva 2014/24/UE – Articolo 14, comma 1, lettera d del Codice e pertanto la procedura è configurabile come sottosoglia europea***

Si rimanda al Capitolato Speciale d'Appalto

-La durata dell'appalto è stabilito dal 01.09.2025 al 31.07.2026;

Il valore dell'appalto è di € 615.187,20 (oltre Iva di legge, se dovuta), di cui:

€ 38.000,00 per spese generali e materiale didattico e di pulizia,

€ 473.456,00 per il costo della manodopera non soggetto a ribasso (ai sensi dell'art.41 commi 13 e 14 del D.Lgs 36/2023)

€ 1.200,00 per costi per la sicurezza non soggetti a ribasso;

€ 102.531,20 per il quinto d'obbligo di cui all'art.120 del D.Lgs 36/2023.

Si rimanda al Capitolato Speciale d'appalto

Il CCNL applicabile al personale dipendente che sarà impiegato nell'appalto, ai sensi dell'art. 11, commi 1 e 2, D.Lgs. 36/2023, è individuato dal Comune in uno dei seguenti:

- **CCNL FISM per il settore dell'infanzia e dei servizi educativi;**

- **CCNL delle cooperative sociali per il settore socio-sanitario, assistenziale-educativo e di inserimento lavorativo - codice CCNL CNEL T151.**

Gli operatori economici potranno indicare un differente contratto collettivo da essi applicato, purché garantisca ai dipendenti le stesse tutele di quello indicato dalla stazione appaltante in riferimento all'art.11 comma 3 del D.lgs.36/2023.

L'operatore garantisce pertanto l'applicazione del CCNL per i propri lavoratori e per quelli in subappalto.

Ai sensi dell'art.15 del D.Lgs 36/2023, il Responsabile Unico del Progetto (RUP) è la Dott.ssa Luciana Micheletti, Dirigente del 2° Settore Servizi Finanziari e alla Città' del Comune di Aulla.

Responsabile del procedimento di gara è la Dott.ssa Daniela Bicchieri, Funzionario EQ del Settore 1 Affari e Servizi Generali del Comune di Carrara, U.O.1.1. Gare e Contratti/CUC (tel.0585/641357, e-mail:daniela.bicchieri@comune.carrara.ms.it).

E' presente il Seggio di gara, composto dalla Dott.ssa Natalia Lori Specializzato Amministrativo del Settore 1 Affari e Servizi Generali, U.O. 1.1. Gare e Contratti/CUC del Comune di Carrara e il dott. Giacomo Genovesi Specializzato Amministrativo del Settore 1 Affari e Servizi Generali, U.O. 1.1. Gare e Contratti/CUC del Comune di Carrara con funzioni di segretari verbalizzanti.

#### **Premesso che:**

- Con Determinazione n. 724 del 03.06.2025 del Dirigente del 2° Settore Servizi Finanziari e alla Città del Comune di Aulla (MS), è stato stabilito di affidare i SERVIZI EDUCATIVI DELL'ASILO NIDO COMUNALE "IL GIRASOLE" E DI PULIZIA DEI LOCALI SEDE DELL'ASILO -(Dal 01.09.2025 al 31.07.2027) mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs 36/2023 mediante l'offerta giudicata qualitativamente ed economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art.108 del Codice.

-in data 17/06/2025 è stata pubblicata sulla piattaforma START, sul sito del Comune di Aulla (Albo ed Amministrazione Trasparente), all'Albo del Comune di Carrara la procedura n.023476/2025

-entro il termine di scadenza del bando (17/07/2025) hanno presentato l'offerta n.4 (quattro) operatori economici:

ID. partecipante	RAGIONE SOCIALE	DOMICILIO DIGITALE	SEDE LEGALE
ID 0001	ALIOTH SOC. COOP. SOCIALE ONLUS	aliothcoopsoc@pec.cgn.it	Via Cavallotti,3 – Pontedera (PI)
ID 0002	CASSIOPEA-REALPASS (RTI costituendo)	coopcassiopea@pec.it	Via Case Rosse 221 – Seravezza (LU)
ID 0003	AURORA DOMUS COOP. SOC. ONLUS	auroradomus@pec.it	Via Giorgio Sidney Sonnino 33A – Parma (PR)
ID 0004	INSIEME SOCIETA' COOP. SOC. ONLUS	insiemesoccoopsoc@legalmail.it	Limitone 10 – Atena Lucana (SA)

#### **TUTTO CIO' PREMESSO,**

si iniziano le operazioni di gara accedendo all'area del sistema telematico START dedicata alla presente procedura.

Si esamina la documentazione amministrativa presentata dai concorrenti suddetti. La documentazione degli Operatori ID0002, ID0003, ID0004 risulta conforme ai documenti di gara.

Per quanto riguarda l'operatore ALIOTH SOC. COOP. SOCIALE ONLUS, viene attivato l'istituto del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs 36/2023 in quanto la garanzia provvisoria presentata non è conforme al Bando di Gara. Pertanto in data 17/07/2025 viene trasmessa comunicazione all'operatore con termine per integrare la garanzia fidejussoria fissato per il giorno Mercoledì 23 Luglio 2025. In data 21 Luglio 2025 ALIOTH

COOP. SOC. ONLUS ha presentato la documentazione richiesta ad integrazione e pertanto il subprocedimento di soccorso istruttorio viene chiuso con esito positivo.

Si procede pertanto a verificare la presenza delle offerte tecniche, che verranno valutate in seduta riservata da una Commissione Giudicatrice all'uopo nominata.

I concorrenti hanno presentato le rispettive offerte tecniche e pertanto sono ammessi al prosieguo della gara.

Si dà atto, infine, che il presente verbale sarà pubblicato sulla piattaforma START, contestualmente alla comunicazione di aggiudicazione.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il seggio di gara

*f.to Dott.ssa Natalia Lori*

*f.to Dott. Giacomo Genovesi*