



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
Comune di Carrara - Comune Capofila**

VERBALE DI GARA N.3

PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEL SERVIZI EDUCATIVI DELL'ASILO NIDO COMUNALE "IL GIRASOLE" E DI PULIZIA DEI LOCALI SEDE DELL'ASILO -COMUNE DI AULLA-DAL 01.09.2024 AL 14.08.2025 -CUI 81003750452202300001 -CIG B22431FA1D

L'anno **duemilaventiquattro** il giorno 05 del mese di AGOSTO, in Carrara, presso la sede comunale di Piazza 2 Giugno, si conclude la gara a procedura APERTA con modalità telematica ("Sistema Telematico Acquisti Regionale – START") per l'affidamento dei **"SERVIZI EDUCATIVI DELL'ASILO NIDO COMUNALE "IL GIRASOLE" E DI PULIZIA DEI LOCALI SEDE DELL'ASILO -COMUNE DI AULLA-DAL 01.09.2024 AL 14.08.2025 "**

E' presente la Dott.ssa Natalia Lori, Specializzata Amministrativa del Settore 1 Affari e Servizi Generali, U.O 1.1. Gare e Contratti del Comune di Carrara/C.U.C. con funzioni di seggio di gara e di segretaria verbalizzante .

Premesso che:

- il giorno 23 LUGLIO 2024 il Seggio di gara ha iniziato le operazioni di gara per l'affidamento del servizio di cui trattasi, dando atto che entro il termine perentorio stabilito dal bando di gara sono pervenute n° 4 offerte presentate da:

1) INSIEME SOC.COOP.SOCIALE ONLUS
VIA LIMITONE 10 , 84030 ATENA LUCANA (SA)
C.F./P.IVA 04983470651

2) AURORA DOMUS SOC.COOP.SOCIALE ONLUS
VIA GIORGIO SIDNEY SONNINO 33 A, 43126 PARMA
C.F./P.IVA 015220520345

3) RTI COSTITUENDO COCEA/REALPASS:

- mandataria (Gestione dei servizi educativi asilo nido e di pulizia dei locali 67%)
COCEA COOP.SOC.ONLUS
CORSO NAZIONALE 241
19121 LA SPEZIA
C.F./P.IVA 00261330112
- mandante (Gestione dei servizi educativi asilo nido e di pulizia dei locali 33%)
REALPASS SOC.COOP.SOCIALE
VIA DEI CARPENTIERI, 13
55041 CAMAIORE (LU)
C.F./P.IVA 01219100458

4) G.DI VITTORIO SOC.COOP.SOCIALE ONLUS

VIA DEL CESARINO38, 54100 MASSA
C.F./P.IVA 00194480455

- con Determinazione del Settore 1 Affari e Servizi Generali e del Comune di Carrara/C.U.C. n.3571 del 24.07.2024 si è proceduto alla nomina della Commissione Giudicatrice preposta alla valutazione delle offerte tecniche, così come proposta dal RUP Dott.ssa Luciana Micheletti composta dai seguenti Signori:

- Ing.Andrea Donati, Dirigente del 1° Settore Territorio, Commercio, Vigilanza e Protezione civile del Comune di Aulla, Presidente;
- Dott.ssa Luciana Micheletti, Dirigente del 2°Settore Servizi Finanziari e alla Città del Comune di Aulla, componente;
- Dott.Gianmattia Tasso, Funzionario del Comune di Aulla, componente;

- in data 24.07.2024 il Seggio di gara ha provveduto ad inviare, a mezzo e-mail, le offerte tecniche dei quattro partecipanti alla Commissione giudicatrice, per la valutazione delle stesse e l'attribuzione dei relativi punteggi;

- la Commissione giudicatrice si è riunita il giorno 25 LUGLIO 2024 per la valutazione delle offerte tecniche;
- il giorno 02.08.2024 la CUC ha ricevuto, a mezzo e-mail, il verbale della Commissione relativo alla valutazione delle quattro offerte tecniche (*Verbale n.2*);

TUTTO CIO' PREMESSO

Si dà atto che in questa seduta, si procederà all'inserimento manuale dei punteggi tecnici attribuiti dalla Commissione ai partecipanti e si procederà all'apertura delle relative offerte economiche.

Si dà lettura del criterio di valutazione dell'offerta economica , così come stabilito nel bando di gara e di seguito riportato:

CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICA (max 30 punti)

L'offerta economica è costituita dal prezzo al netto di IVA che l'Impresa concorrente presenta in sede di gara.

Sono ammesse solo offerte in diminuzione rispetto all'importo a base di gara.

Il punteggio massimo attribuibile è 30/100.

Il punteggio relativo al prezzo sarà attribuito con l'applicazione della seguente formula:

$$Pi = P_{\text{max}} * P_{\text{max}} / P_{\text{ri}}$$

Dove:

Pi è il punteggio da attribuire all'offerta economica del concorrente i-esimo

P_{max} è il punteggio massimo attribuibile all'elemento prezzo (nella fattispecie 30)

P_{ri} è il prezzo offerto dal concorrente i-esimo

P_{max} è il prezzo migliore offerto

Si accede al portale START nella gara in oggetto.

Si inserisce il punteggio attribuito dalla Commissione alle offerte tecniche, partendo dal concorrente n.1) con il seguente esito:

PARTECIPANTE	PUNTEGGIO OFF.TECNICA (MAX 70 PUNTI)
ID: 0001) INSIEME SOC.COOP.SOCIALE ONLUS	55/70
ID: 0002) AURORA DOMUS SOC.COOP.SOCIALE ONLUS	58/70
ID:0003) RTI COSTITUENDO COCEA/REALPASS	55/70
ID: 0004) G.DI VITTORIO SOC.COOP.SOCIALE ONLUS	53/70

Si procede all'apertura dell'offerta economica con il seguente esito:

ID: 0001) INSIEME SOC.COOP.SOCIALE ONLUS

Importo netto offerto	€ 254.779,66 (rib.1,05389%)
oneri afferenti l'impresa	€ 1.680,00
costo manodopera	€ 232.714,26
costi sicurezza	€ 600,00
importo totale offerto	€ 255.379,66 (oltre IVA)

ID: 0002) AURORA DOMUS SOC.COOP.SOCIALE ONLUS

Importo netto offerto	€ 251.056,01 (rib.2,50000%)
oneri afferenti l'impresa	€ 2.104,10
costo manodopera	€ 239.493,36
costi sicurezza	€ 600,00
importo totale offerto	€ 251.656,01 (oltre IVA)

ID:0003) RTI COSTITUENDO COCEA/REALPASS

Importo netto offerto	€ 249.708,36 (rib.3,02337%)
oneri afferenti l'impresa	€ 1.200,00
costo manodopera	€ 239.493,36
costi sicurezza	€ 600,00
importo totale offerto	€ 250.308,36 (oltre IVA)

ID: 0004) G.DI VITTORIO SOC.COOP.SOCIALE ONLUS

Importo netto offerto	€ 257.235,87 (rib.0,09999%)
oneri afferenti l'impresa	€ 1.016,25
costo manodopera	€ 244.319,51
costi sicurezza	€ 600,00
importo totale offerto	€ 257.835,87 (oltre IVA)

La piattaforma telematica START procede all'attribuzione del punteggio relativo alle offerte economiche, con il seguente esito:

Concorrente	Punteggio offerta economica
ID: 0001) INSIEME SOC.COOP.SOCIALE ONLUS	29,40/30
ID: 0002) AURORA DOMUS SOC.COOP.SOCIALE ONLUS	29,83/30
ID:0003) RTI COSTITUENDO COCEA/REALPASS	30,00/30
ID: 0004) G.DI VITTORIO SOC.COOP.SOCIALE ONLUS	29,12/30

e successivamente alla somma dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche ed economiche, al fine della determinazione del punteggio complessivo e della graduatoria finale:

CLASSIFICA	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio complessivo
ID: 0002) AURORA DOMUS SOC.COOP.SOCIALE ONLUS	58,00	29,83	87,83/100
ID:0003) RTI COSTITUENDO COCEA/REALPASS	55,00	30,00	85,00/100

ID: 0001) INSIEME SOC.COOP.SOCIALE ONLUS	55,00	29,40	84,40/100
ID: 0004) G.DI VITTORIO SOC.COOP.SOCIALE ONLUS	53,00	29,12	82,12/100

Si rileva che:

La miglior offerta è quella presentata dal concorrente AURORA DOMUS SOC.COOP.SOCIALE ONLUS, con sede in VIA GIORGIO SIDNEY SONNINO 33 A, 43126 PARMA C.F./P.IVA 015220520345, con il punteggio totale di 87,83/100 e con il prezzo totale offerto, compresi oneri pari ad € 600,00, di € **251.656,01** oltre IVA;

- il concorrente ha dichiarato che i costi della sicurezza aziendali sono pari ad € € 2.104,10 e che il costo della manodopera è pari ad € € 239.493,36;
- il concorrente ha dichiarato di non essere tenuto al rispetto della L.68/99;
- il concorrente ha dichiarato che non intende avvalersi della facoltà di subappaltare.

L'aggiudicazione sarà disposta dal Dirigente del 2°Settore Servizi Finanziari e alla Città del Comune di Aulla all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti dichiarati dall'aggiudicatario (FVOE 2.0) e sarà immediatamente efficace, ai sensi dell'art.17 comma 5 del D.lgs.36/2023.

Il contratto sarà stipulato entro 60 giorni dall'aggiudicazione, ai sensi dell'art.18 comma 2 del D.lgs.36/2023.

Si dà atto, infine, che il presente verbale sarà pubblicato sulla piattaforma START, all'Albo del Comune di Carrara, sul sito web del Comune di Aulla e in Amministrazione trasparente del Comune di Aulla e di ciò verrà data comunicazione ai concorrenti tramite il portale START.

Si confermano le operazioni di gara svolte.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il seggio di gara

f.to Dott.ssa Natalia Lori (Segretaria verbalizzante)