



CITTÀ di AULLA

COMUNE di CARRARA

COMUNE di MONTIGNOSO

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**

**VERBALE DI GARA A PROCEDURA NEGOZIATA**

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO PUBBLICO NEI PRESSI DEL NUOVO COMPLESSO SCOLASTICO IN LOC.GROPPINO- COMUNE DI AULLA.**  
CUP: D64B14000000006      CIG:7290472FCD      N.GARA 6914914

L'anno DUEMILADICIASSETTE il giorno 15 del mese di DICEMBRE (15/12/2017), alle ore 9.00 in Carrara, presso la sede della C.U.C. di Piazza 2 Giugno, in seduta pubblica, viene esperita la gara a procedura negoziata con modalità telematica ("Sistema Telematico Acquisti Regionale – START") per l'affidamento dei lavori in oggetto indicati.

L'importo complessivo dei lavori ed oneri compresi nell'appalto ammonta ad Euro 140.227,60 di cui:

- a) Euro 134.020,38 = importo dei lavori a corpo soggetti a ribasso d'asta
- b) Euro 6.207,22 = costi per la sicurezza non soggetti a ribasso

I lavori, sono riconducibili alla categoria "OG3" "STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE, METROPOLITANE".

Il termine utile per eseguire i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 90 (novanta) naturali e consecutivi.

Il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch.Franco Testa.

Responsabile del Procedimento di gara è la Dott.ssa Daniela Bicchieri Funzionario P.O. delle U.O. Gare e Appalti e U.O. Contratti del Settore Affari Generali e Personale Comune di Carrara (C.U.C.).

Non sono ammesse offerte pari all'importo a base d'appalto od offerte in aumento rispetto allo stesso.

Il contratto verrà stipulato a corpo, ai sensi dell'art. 59 comma 5 bis del D.Lgs.50/2016.

E' presente il Seggio di gara, composto dalla Dott.ssa Daniela Bicchieri, Funzionario P.O. dell'U.O. Gare e Appalti del Comune di Carrara e dalla Dott.ssa Natalia Lori, Impiegata Amministrativa del Settore Affari Generali e Personale, U.O. Gare e Appalti del Comune di Carrara, quest'ultima con funzioni di segretaria verbalizzante.

Premesso che:

- con *Deliberazione di Giunta Comunale n.24 del 04/05/2017* è stato approvato il progetto definitivo ed esecutivo dei lavori di cui trattasi; con *Deliberazione di Giunta n.77 del 05/10/2017* è stato approvato il nuovo Quadro economico dell'importo complessivo di € 178.407,28, di cui € 134.020,38 di lavori, € 6.207,22 oneri della sicurezza, € 38.179,68 per somme a disposizione;
- con determinazione del Dirigente del "1° Settore Lavori Pubblici-Urbanistica-Commercio" del Comune di Aulla n.1216 del 15/11/2017 è stato altresì determinato di indire, al fine dell'affidamento dei lavori di cui trattasi, una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs 50/2016, con il criterio del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo dei lavori, previa manifestazione di interesse;
- con *Determinazione del dirigente* del "1° Settore Lavori Pubblici-Urbanistica-Commercio" del Comune di Aulla n.1327 del 5/12/2017 è stato *approvato un nuovo Capitolato*;
- al fine dell'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata si è proceduto, in data 24/11/2017, alla pubblicazione sulla piattaforma START, all'Albo Pretorio e in Amministrazione Trasparente del Comune di Aulla, all'Albo pretorio del Comune di Carrara, di un avviso pubblico di manifestazione di interesse, che prevedeva come termine ultimo per la presentazione delle richieste di partecipazione il giorno 04/12/2017, ore 10.30;
- tra tutti gli operatori economici che hanno manifestato interesse (il cui elenco è agli atti della gara), come previsto nell'avviso esplorativo, sono stati estratti n. 10 nominativi a cui sono state recapitate, sempre tramite piattaforma Start, le lettere di invito alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto;
- il sistema telematico Start ha estratto i seguenti operatori economici:
  - 1) BERTI SISTO & C LAVORI STRADALI SPA;
  - 2) BIES SRL;
  - 3) CONSORZIO CO.C.E.R.;
  - 4) GDM COSTRUZIONI DI MARIA GAETANO SAS;
  - 5) GENNARO FRANCESCO;
  - 6) IMPREFAR SRL;
  - 7) IMPRESA BENITO STIRPE COSTRUZIONI GENERALI SPA;
  - 8) M.V. COSTRUZIONI SAS DI PARDO MAURIZIO CALOGERO & C;
  - 9) NOVATECH SRLS;
  - 10) R.A.S. SRL;
- le modalità della procedura sono stabilite nella lettera di invito, inoltrata in data 05/12/2017;
- la stessa stabiliva quale termine di scadenza per la presentazione delle offerte il giorno 14/12/2017, ore 18.00, e quale giorno di svolgimento della procedura il 15/12/2017 ore 9.00;

Tutto ciò premesso, il Seggio di gara inizia l'espletamento della procedura accedendo all'area del sistema telematico START dedicata alla presente gara.

Si prende atto che entro il suddetto termine sono pervenute n.2 offerte presentate dai seguenti operatori economici:

- 1) CONSORZIO CO.C.E.R.  
VIA PIO LA TORRE 24  
81030 CESANA (CE)  
P.IVA 03052120619
- 2) BERTI SISTO & C LAVORI STRADALI  
VIA CORNACCHIAIA-ALBERACCIO 1009  
50033 FIRENZUOLA (FI)  
P.IVA/ C.F. 00421510488

Si dà atto che essendo due le offerte presentate, non si procede all'esclusione automatica delle offerte anomale, né al calcolo della soglia di anomalia di cui all'art.97 comma 2 del D.lgs.50/2017.

Si applica l'art.97 comma 1 del D.lgs.50/2016.

Il seggio di gara inizia ad esaminare la documentazione amministrativa degli operatori suddetti.

Dapprima viene esaminata la documentazione amministrativa del concorrente n.1) CONSORZIO CO.C.E.R..

Dall'esame della documentazione amministrativa presentata risulta che la stessa è conforme alla disciplina di gara ed il concorrente viene ammesso al prosieguo della stessa.

Si esamina la documentazione amministrativa del concorrente n.2) BERTI SISTO & LAVORI STRADALI.

La stessa è conforme alla disciplina di gara ed il concorrente viene ammesso al prosieguo della stessa.

Si procede conseguentemente all'apertura delle buste virtuali contenenti le offerte economiche.  
La misura di dette offerte è la seguente:

1) CONSORZIO CO.C.E.R. VIA PIO LA TORRE 24 81030 CESANA (CE) P.IVA 03052120619	RIBASSO DEL 20,76%
2) BERTI SISTO & C LAVORI STRADALI VIA CORNACCHIAIA-ALBERACCIO 1009 50033 FIRENZUOLA (FI) P.IVA/ C.F. 00421510488	RIBASSO DEL 26,58%

Si rileva che la miglior offerta è quella presentata dal concorrente n.2) BERTI SISTO & C. LAVORI STRADALI con sede a Firenzuola (FI) in Via Cornacchiaia-Alberaccio 1009, P.IVA/C.F 00421510488 con il ribasso offerto del 26,58%, corrispondente all'importo netto di Euro 98.403,64 (esclusi oneri della sicurezza ed iva) ed all'importo complessivo, comprensivo degli oneri per la sicurezza di Euro 6.207,22 ed oltre IVA, di Euro 104.610,86 oltre IVA. Si rileva che il concorrente ha dichiarato che gli oneri della sicurezza afferenti l'impresa ricompresi nell'importo complessivo offerto sono pari ad Euro 466,71 al netto dell'iva.

Sentito il RUP, tale offerta è ritenuta congrua.

Pertanto ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D.Lgs n. 50/2016 si propone quale aggiudicatario dell'appalto il concorrente n.2) Soc. BERTI SISTO & C. LAVORI STRADALI .

Si rileva, inoltre, che:

- ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D.lgs 50/2016 la Stazione Appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 33 dello stesso decreto, provvederà all'aggiudicazione dell'appalto alla suindicata Ditta;

- ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.lgs 50/2016 l'aggiudicazione diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti dichiarati dal concorrente BERTI SISTO & C. LAVORI STRADALI in sede di gara;
- la stipulazione del contratto di appalto (ai sensi dell'art. 32 c. 8 del D.lgs 50/2016) avrà luogo entro il termine di sessanta giorni dalla efficacia dell'aggiudicazione;
- il concorrente ha dichiarato che intende subappaltare la categoria OG3 nei limiti di legge (30% sull'importo contrattuale);
- la suindicata Ditta ha dichiarato di non essere tenuta alla disciplina L. 68/1999.

**Si dà atto che:**

- ai sensi dell'art. 29, comma 1, secondo periodo del D.lgs 50/2016, al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'articolo 120 del codice del processo amministrativo, sono pubblicati, sul sito web del Comune di Aulla, nella sezione Amministrazione trasparente/bandi di gara, nei successivi due giorni, i verbali di gara, che determinano le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali;

- i verbali di che determinano gli atti di ammissione e di esclusione, sono altresì pubblicati sul sito del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e sulla piattaforma digitale istituita presso l'ANAC, anche tramite i sistemi informatizzati regionali e le piattaforme regionali di e-procurement interconnesse tramite cooperazione applicativa (SITAT SA). Per i contratti di enti territoriali, le stazioni appaltanti provvedono all'assolvimento degli obblighi informativi e di pubblicità disposti dal codice dei contratti, tramite i sistemi informatizzati regionali, che devono comunque garantire l'interscambio delle informazioni e l'interoperabilità, tramite cooperazione applicativa, dei rispettivi sistemi e delle piattaforme telematiche con le banche dati dell'ANAC e del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti.

Si conferma l'aggiudicazione così come proposta nel presente verbale e si dispone che l'originale dello stesso sia trasmesso all'organo amministrativo competente per i successivi adempimenti.

La seduta si conclude alle ore 10.30  
Del che si è redatto il presente verbale.  
Letto, approvato e sottoscritto.

Il Seggio di Gara:

Daniela Bicchieri  
(Dott.ssa Daniela Bicchieri)

Natalia Lori  
(Dott.ssa Natalia Lori)