



CITTÀ di AULLA

COMUNE di CARRARA

COMUNE di MONTIGNOSO

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

VERBALE DI GARA N.2

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RECUPERO E RESTAURO DI PALAZZO CENTURIONE PRIMO LOTTO, REALIZZAZIONE DEL PICCOLO TEATRO CENTURIONE-COMUNE DI AULLA.

N. GARA: 6592156 CIG: 689246520D CUP: D69G10000130006

L'anno **DUEMILADICIASSETTE** il giorno **sedici** del mese di **MARZO (16/03/2017)**, alle ore **14.00** in Carrara, presso la sede comunale di Piazza 2 Giugno, sono presenti la Dott.ssa Daniela Bicchieri, Funzionario P.O. del Settore Affari Generali e Personale, U.O. Gare e Appalti del Comune di Carrara, e la Dott.ssa Natalia Lori, Impiegata Amministrativa del Settore Affari Generali e Personale, U.O. Gare e Appalti del Comune di Carrara, quest'ultima con funzioni di segretaria verbalizzante.

Premesso che:

- il giorno 09 Gennaio alle ore 12.00, in seduta pubblica, si è proceduto in modalità telematica a mezzo del portale START, all'apertura delle buste amministrative e all'apertura delle offerte economiche presentate dagli operatori ammessi (cinque) alla procedura di gara di cui trattasi e alla redazione della graduatoria finale;

- la miglior offerta è risultata quella presentata dalla Soc. Mammoli Edilizia Srl, con sede a Todi (PG) in Via Montesanto 4, cap.06059, P.IVA 02835590544, con il ribasso del 42,08%;

- il sistema START, essendo le offerte pervenute in misura pari a cinque, ha calcolato automaticamente la soglia di anomalia, che è risultata pari al 25,595%;

- pertanto l'offerta presentata dal concorrente Mammoli Edilizia Srl è risultata anomala;

- con nota prot. n. 2252 del 13/01/2017, inviata tramite posta elettronica certificata, si chiedeva al concorrente Mammoli Edilizia Srl, di presentare, nel termine del 31/01/2017 le giustificazioni relative all'offerta presentata;

- il concorrente, in data 30/01/2017 (prot. n. 6641 del 31.01.2017), ha presentato la documentazione richiesta;

- in data 16/03/2017 il Responsabile del Procedimento, Arch.Franco Testa, ha presentato la propria relazione, conservata in atti, da cui si evince che dall'esame della documentazione presentata dal suddetto concorrente, non sono stati ravvisati elementi o presupposti che inducano a non attribuire sufficiente affidamento sulla corretta esecuzione della prestazione, ritenendo cioè accettabili le giustificazioni stesse;

- Tutto ciò premesso, si propone di aggiudicare l'appalto per l'affidamento dei "Lavori di Recupero e Restauro di Palazzo Centurione Primo Lotto, realizzazione del Piccolo Teatro Centurione del Comune di Aulla" al concorrente Soc. **Mammoli Edilizia Srl**, con sede a Todi (PG) in Via Montesanto 4, cap.06059, P.IVA 02835590544, con il ribasso del 42,08%, per un importo pari ad € 112.688,92, oltre ad oneri della sicurezza pari ad € 7.311,25, per un importo complessivo di € 120.000,17 oltre IVA e la garanzia fideiussoria è determinata nella misura di cui all'articolo 103 del D.Lgs.50/2016;

-Si rileva altresì che il concorrente ha indicato, ai sensi dell' art. 95, comma 10 del D.Lgs.50/2016 che gli oneri per la sicurezza da rischio specifico, diversi dagli oneri per la sicurezza stabiliti dalla Stazione Appaltante, sono pari ad Euro 4.500,00 (QUATTROMILACINQUECENTO/00);

- Si da atto che, ai sensi dell'art.33 comma 1 del D.Lgs.50/2016, la proposta di aggiudicazione è soggetta ad approvazione dell'organo amministrativo competente;

-Si dà altresì atto che la ditta aggiudicataria ha dichiarato che si riserva la possibilità di subappaltare le lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente, nei limiti previsti dalla normativa vigente (max.30%);

-Si dà atto che ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.lgs. 50/2016 l'aggiudicazione diverrà efficace, dopo la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale nonché tecnico organizzativi ed economico finanziari in capo alla **Società Mammoli Edilizia Srl** ;

- Si dà atto che la stipulazione del contratto di appalto (ai sensi dell'art. 32 c. 8 del D.lgs 50/2016) avrà luogo entro il termine di sessanta giorni dalla efficacia dell'aggiudicazione;

-Si dà atto, infine, che la suindicata Ditta ha dichiarato di non essere tenuta alla disciplina di cui alla Legge 12 marzo 1999, n. 68, in quanto ha un numero di dipendenti pari a 12;

- Si rileva che la seconda migliore offerta in graduatoria è quella presentata dal concorrente n. 3) Lombardi Maurizio, con sede a Fornelli (IS)in C.da Alluoro, P.IVA 00279760946, con il ribasso del 26,61%;

-Si conferma l'aggiudicazione così come proclamata nel presente verbale e si dispone che l'originale dello stesso sia trasmesso all'organo amministrativo competente per i successivi adempimenti.

Del che si è redatto il presente verbale.

Letto, approvato e sottoscritto.

Natalia Lori

(Dott.ssa Natalia Lori)

Daniela Bicchieri

(Dott.ssa Daniela Bicchieri)