



COMUNE DI CARRARA  
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile



CITTÀ di AULLA



COMUNE di MONTIGNOSO

***Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Carrara, Aulla e Montignoso***

**PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVA PALESTRA PER SCUOLE MEDIE "DANTE ALIGHIERI" IN AULLA CAPOLUOGO-  
CUP: D63H19000780002 N.GARA 8179997 CIG 878730055B**

**VERBALE DI GARA N.1**

L'anno **DUEMILAVENTUNO**, il giorno **23 Giugno** in Carrara, in connessione da remoto, viene esperita la gara a procedura negoziata per l'affidamento dei lavori indicati in oggetto.

E' presente la Dott.ssa Natalia Lori, Impiegata amministrativa della U.O. Gare e Appalti del Comune di Carrara e della C.U.C., con funzioni di seggio di gara e di segretaria verbalizzante.

**PREMESSO CHE:**

- con Determinazione n.679 del 13/05/2021, del Dirigente del Settore Lavori Pubblici-Urbanistica-Commercio del Comune di Aulla, è stato approvato il Progetto esecutivo dei lavori in oggetto;

- con Determinazione n. 745 del 26.05.2021 del Dirigente del Settore Lavori Pubblici-Urbanistica-Commercio del Comune di Aulla, è stato riapprovato il Capitolato modificato e si è disposto di indire, al fine dell'affidamento dei lavori di cui trattasi, una procedura negoziata, senza bando, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge 120/2020, con il criterio del prezzo più basso mediante offerta a prezzi unitari, previa pubblicazione di una manifestazione di interesse finalizzata all'individuazione degli operatori economici da invitare alla conseguente procedura di affidamento;

-l'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere necessarie alla costruzione di un nuovo edificio da destinare a palestra scolastica, a servizio del complesso scuole medie "Dante Alighieri" in Aulla Capoluogo.

-l'importo complessivo dei lavori ed oneri compresi nell'appalto ammonta ad Euro **€ 639.962,12** di cui:

- € 607.732,93 per lavori soggetti a ribasso
- € 32.229,19 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

lavorazione	Categoria ex All. A) d.P.R. n. 207/10	Classifica ex art. 61 dPR n. 207/10	qualificazione obbligatoria (si/no)	importo (euro)	%	indicazioni speciali ai fini della gara	
						prevalente o scorporabili (P/S)	Subappaltabile (si/no)

Strutture prefabbricate in cemento armato	OS13	I	SI	€ 286.677,66	44,79%	P	SI
Edifici civili e industriali	Lav riconducibili OG1		SI	€ 145.470,31	22,74%	S	SI
Strutture in legno	Lav. riconducibili OS32		SI	€ 110.140,80	17,21%	S	SI
Impianti tecnologici	Lav. riconducibili OG11		SI	€ 97.673,35	15,26%	S	SI
<b>TOTALE</b>				<b>€ 639.962,12</b>	<b>100,00 %</b>		

-la modalità di determinazione del corrispettivo è a misura e il tempo di ultimazione lavori è fissato in 30 giorni decorrenti dal verbale di consegna lavori;

- la procedura di gara si svolge interamente in modalità telematica ai sensi di quanto previsto all'art. 58 del D.lgs. 50/2016 e le offerte sono state formulate dagli operatori economici e ricevute dalla stazione appaltante esclusivamente per mezzo del Sistema di Appalti Telematici all'indirizzo URL: <https://start.toscana.it>;

-Responsabile Unico del Procedimento è la dipendente del Comune di Aulla, Geom. Christian Gavazzi e Responsabile del procedimento di gara è la Dott.ssa Daniela Bicchieri, Funzionario del Settore Affari Generali e Personale del Comune di Carrara (Comune capofila), U.O. Gare e Appalti e della C.U.C.;

- al fine dell'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata si è proceduto, in data 31/05/2021, alla pubblicazione sulla piattaforma START, all'Albo Pretorio del Comune di Carrara, all'Albo pretorio del Comune di Aulla, e nella sezione "Amministrazione Trasparente" del Comune di Aulla, di un avviso pubblico di manifestazione di interesse, che prevedeva come termine ultimo per la presentazione delle richieste di partecipazione il giorno 09/06/2021 ore 12.00;

-hanno manifestato interesse n.9 operatori:

- 1) ECO.INERTI SRL;
- 2) ITALIANA ENERGIA SRL;
- 3) CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC.COOP. P.A.;
- 4) BRAND SRL;
- 5) FATO LOGISTIC EQUIPMENTS SPA;
- 6) RTI COSTITUENDO EDIL.CO.PRE SRL/HOLZ ALBERTI SPA/MST SYSTEM SRL;
- 7) CO.ED. SRL;
- 8) COMMERCIALE GIANNETTI SRL;
- 9) ACREIDE CONSORZIO STABILE SOC.CONSORTILE a r.l.;

-tre operatori, e precisamente il n.1) ECO.INERTI SRL, IL N.2) ITALIANA ENERGIA SRL e il n. 4) BRAND SRL sono stati esclusi per mancanza del possesso del requisito della categoria prevalente OS13 class.I.;

-Sono stati invitati i sei operatori ammessi;

- le modalità della procedura sono stabilite nella lettera di invito che prevedeva quale termine di scadenza per la presentazione delle offerte il giorno 22/06/2021, ore 18.00;

**TUTTO CIO' PREMESSO** si inizia l'espletamento della procedura accedendo all'area del sistema telematico START dedicata alla presente gara.

Si dà atto che risultano pervenute a questa Stazione Appaltante n. 3 offerte presentate dai seguenti operatori economici:

- 1) ACREIDE CONSORZIO STABILE SOC.CONSORTILE a r.l.;
- 2) RTI COSTITUENDO EDIL.CO.PRE SRL/HOLZ ALBERTI SPA/MST SYSTEM SRL;
- 3) RTI COSTITUENDO FATO LOGISTIC EQUIPMENTS/CONSORZIO CENACOLO COSTRUZIONI GENERALI SCARL;

Si prosegue quindi all'esame della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti. Si parte dal concorrente n.1): la documentazione amministrativa risulta deficitaria, in quanto non è stata presentato il DGUE e il "*Modello 1-Ulteriori Dichiarazioni*" della ditta indicata quale consorziata esecutrice, CIANTARTI SRL.

Si esamina il concorrente n.2): la documentazione amministrativa risulta deficitaria, in quanto non è stata presentato il "*Modello 1-Ulteriori Dichiarazioni*" della mandante MST SYSTEM SRL. Inoltre il concorrente ha dichiarato di non aver potuto effettuare il pagamento contributo ANAC per problemi sul portale. La Stazione appaltante ha chiesto un parere in merito alla stessa Autorità Anticorruzione.

Si esamina infine il concorrente n.3): la documentazione amministrativa risulta deficitaria, in quanto non è stata specificata la ditta consorziata esecutrice, né sono stati presentati il DGUE e il "*Modello 1-Ulteriori Dichiarazioni*" della stessa.

Pertanto nei confronti dei tre concorrenti si ricorre all'istituto del Soccorso Istruttorio, ex art.83 comma 9 del D.lgs.50/2016, assegnando un congruo termine per produrre la documentazione mancante.

Si dà atto inoltre che al termine della procedura di soccorso istruttorio effettuata nei confronti dei concorrenti suddetti si procederà all'apertura delle buste elettroniche contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi, al fine di redigere la graduatoria finale ed individuare la miglior offerta.

Si dà atto, infine, che il presente verbale sarà pubblicato sul sito web del Comune di Aulla (Sezione Amministrazione trasparente) nonché all'Osservatorio della Regione Toscana (SITAT) e di ciò verrà data comunicazione ai concorrenti.

Si confermano le operazioni di gara svolte e si procede ad inviare l'originale del presente verbale, all'organo amministrativo competente per i successivi adempimenti.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il seggio di gara e segretaria verbalizzante

Dott.ssa Natalia Lori-  
