



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
**Comune di Carrara - Comune Capofila**

**VERBALE DI GARA N.3**

**PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEI SERVIZI RELATIVI ALL'IMPIANTO NATATORIO, ALLA PISTA DI ATLETICA E AI DUE CAMPI DA GIOCO (TENNIS/CALCETTO) FACENTI PARTE DEL CENTRO SCOLASTICO SPORTIVO "SALVO D'ACQUISTO" – COMUNE DI AULLA-CUI 81003750452202400007 CIG B28EC742F5**

L'anno **duemilaventiquattro** il giorno 03/09/2024, in Carrara, presso la sede comunale di Piazza 2 Giugno, si conclude la gara a procedura NEGOZIATA con modalità telematica ("Sistema Telematico Acquisti Regionale – START") per l'affidamento IN CONCESSIONE DEI SERVIZI RELATIVI ALL'IMPIANTO NATATORIO, ALLA PISTA DI ATLETICA E AI DUE CAMPI DA GIOCO (TENNIS/CALCETTO) FACENTI PARTE DEL CENTRO SCOLASTICO SPORTIVO "SALVO D'ACQUISTO" – COMUNE DI AULLA.

E' presente il Dott. Giacomo Genovesi, Specializzato Amministrativo del Settore 1 Affari e Servizi Generali, U.O 1.1. Gare e Contratti del Comune di Carrara/C.U.C. con funzioni di seggio di gara e di segretario verbalizzante.

**Premesso che:**

- nella seduta del giorno 27 Agosto 2024 il Seggio di gara ha iniziato le operazioni di gara per l'affidamento dei servizi di cui trattasi, dando atto che entro il termine perentorio stabilito dal bando di gara sono pervenute n° 3 (tre) offerte presentate da:

- **(ID: 0001) S.R.L. Società Sportiva Dilettantistica Attiva Sportutility a responsabilità limitata**

Nazione Italia  
 Provincia La Spezia  
 Città La Spezia  
 Indirizzo VIA XXIV Maggio 351  
 cf/p.iva 01389780113

- **(ID: 0002) VIRTUS BUONCONVENTO S.S.D. A R.L.**

Nazione Italia  
 Provincia Siena  
 Città Poggibonsi  
 Indirizzo VIA BELVEDERE 2  
 cf/p.iva 92021760522/ 00954820528

- **(ID: 0003) S.S.D. IMPERIUM A.R.L.**

Nazione Italia  
 Provincia Roma  
 Città Roma  
 Indirizzo VIA SAN DAMASO 22  
 cf/p.iva 11899321001

- con Determinazione del Dirigente del Settore 1 Affari e Servizi Generali e del Comune di Carrara/C.U.C. n.4160 del 28/08/2024, si è proceduto alla nomina della Commissione Giudicatrice preposta alla valutazione delle offerte tecniche, così come proposta dal RUP Dott. Gianmattia Tasso composta dai seguenti Signori:

- Ing. Andrea Donati, Dirigente 1° Settore Territorio, Commercio, Vigilanza e Protezione civile del Comune di Aulla - Presidente
- Dott.ssa Luciana Micheletti, Dirigente 2° Settore Servizi Finanziari e alla Città del Comune di Aulla - membro
- Dott. Gianmattia Tasso, Funzionario del Comune di Aulla - membro

- in data 28 Agosto 2024 il Seggio di gara ha provveduto ad inviare, a mezzo e-mail, l' offerta tecnica dei tre concorrenti ammessi alla Commissione giudicatrice, per la valutazione della stessa e l'attribuzione del relativo punteggio;

- in data 29 Agosto 2024 si è riunita la Commissione giudicatrice per la valutazione delle 3 offerte tecniche (VERBALE n.2);

- il giorno 02 Settembre 2024 la CUC ha ricevuto, via email, la valutazione delle offerte tecniche effettuata dalla Commissione (VERBALE n.2).

## TUTTO CIO' PREMESSO

Si dà atto che in questa seduta, si procederà all'inserimento manuale del punteggio tecnico attribuito dalla Commissione ai partecipanti e si procederà all'apertura delle rispettive offerte economiche.

Si dà lettura del criterio di valutazione dell'offerta economica , così come stabilito nel bando di gara e di seguito riportato:

### CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICA

#### 2) "OFFERTA ECONOMICA" (max 30 PUNTI)

Sono ammesse solo offerte in aumento rispetto al canone base di gara

Il punteggio massimo attribuibile è 30/100.

All'offerta migliore saranno attribuiti punti 30

Alle altre offerte il punteggio sarà attribuito con l'applicazione della seguente formula:

$$\frac{1 + (\text{percentuale di rialzo offerta dal concorrente i-esimo}/100) \times 30}{1 + (\text{percentuale di rialzo migliore offerta}/100)}$$

Si accede al portale START nella gara in oggetto. Si inseriscono i punteggi attribuito dalla Commissione alle offerte tecniche presentate dai concorrenti:

(ID: 0001) S.R.L. Società Sportiva Dilettantistica Attiva Sportutility a responsabilità limitata (IMPRESA O SOCIETÀ) <a href="#">AMMESSO</a>	
PUNTEGGIO TECNICO	
MANUALE: 23,00	23,00
(ID: 0002) VIRTUS BUONCONVENTO S.S.D. A.R.L. (IMPRESA O SOCIETÀ) <a href="#">AMMESSO</a>	
PUNTEGGIO TECNICO	
MANUALE: 51,00	51,00
(ID: 0003) S.S.D. IMPERIUM A.R.L. (IMPRESA O SOCIETÀ) <a href="#">AMMESSO</a>	
PUNTEGGIO TECNICO	
MANUALE: 59,00	59,00

Si procede all'apertura dell'offerta economica con il seguente esito:

**(ID: 0001) S.R.L. Società Sportiva Dilettantistica Attiva Sportutility a responsabilità limitata**

**Importo offerto al netto dell'IVA: € 120.001,00**

Rialzo percentuale sull'importo soggetto a base di gara: 0,001 %

**(ID: 0002) VIRTUS BUONCONVENTO S.S.D. A R.L.**

**Importo offerto al netto dell'IVA: € 133.333,32**

Rialzo percentuale sull'importo soggetto a base di gara: 11,11 %

**(ID: 0003) S.S.D. IMPERIUM A.R.L.**

**Importo offerto al netto dell'IVA: € 131.500,00**

Ribasso percentuale sull'importo soggetto a ribasso: 9,58 %

Si procede all'attribuzione del punteggio relativo alle offerte economiche applicando la formula, con il seguente esito:

(ID: 0001) S.R.L. Società Sportiva Dilettantistica Attiva Sportutility a responsabilità limitata (IMPRESA O SOCIETÀ) <a href="#">AMMESSO</a>	▼
PUNTEGGIO ECONOMICO	
MANUALE: 2,47	2,47
(ID: 0002) VIRTUS BUONCONVENTO S.S.D. A R.L. (IMPRESA O SOCIETÀ) <a href="#">AMMESSO</a>	
PUNTEGGIO ECONOMICO	
MANUALE: 30,00	30,00
(ID: 0003) S.S.D. IMPERIUM A.R.L. (IMPRESA O SOCIETÀ) <a href="#">AMMESSO</a>	
PUNTEGGIO ECONOMICO	
MANUALE: 26,20	26,20

successivamente alla somma dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica ed a quella economica, al fine della determinazione del punteggio complessivo:

Fornitore	Punteggio tecnico	Punteggio economico	Offerta economica	Punteggio complessivo
(ID: 0003) S.S.D. IMPERIUM A.R.L.	59,00 Totale	26,20 Totale	€ 131.500,00	85,20
(ID: 0002) VIRTUS BUONCONVENTO S.S.D. A R.L.	51,00 Totale	30,00 Totale	€ 133.333,32	81,00
(ID: 0001) S.R.L. Società Sportiva Dilettantistica Attiva Sportutility a responsabilità limitata	23,00 Totale	2,47 Totale	€ 120.001,00	25,47

Pertanto l'operatore (**ID: 0003**) **S.S.D. IMPERIUM A.R.L.** risulta la migliore offerta della presente procedura di gara con il punteggio di 85,20/100 e un'offerta economica totale al netto di iva: **€ 131.500,00**

Si rileva che:

- il concorrente ha dichiarato di non essere tenuto all'applicazione della L.68/99;
- il concorrente ha dichiarato di voler procedere al subappalto della categoria: **Bar e Servizi di ristorazione**

-l'aggiudicazione sarà disposta dalla Dirigente 2° Settore Servizi Finanziari e alla Città del Comune di Aulla, dott.ssa Luciana Micheletti, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti dichiarati dall'aggiudicatario (FVOE 2.0) e sarà immediatamente efficace, ai sensi dell'art.17 comma 5 del D.lgs.36/2023;

- il contratto sarà stipulato entro 30 giorni dall'aggiudicazione, ai sensi dell'art.18 comma 2 del D.lgs.36/2023;

Si dà atto, infine, che il presente verbale sarà pubblicato sulla piattaforma START, all'Albo del Comune di Carrara, sul sito web e in Amministrazione Trasparente del Comune di Aulla e di ciò verrà data comunicazione ai concorrenti tramite il portale START.

Si confermano le operazioni di gara svolte.

Letto, confermato e sottoscritto.

### **Il seggio di gara**

*Dott. Giacomo Genovesi (Segretario verbalizzante)*

---