



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
**Comune di Carrara - Comune Capofila**

**PROCEDURA NEGOZIATA PER L' AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE,  
ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE ORDINARIA E COATTIVA DEL CANONE PATRIMONIALE DI  
CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E DEL CANONE DI  
CONCESSIONE PER L'OCCUPAZIONE DELLE ENTRATE E DEGLI SPAZI APPARTENENTI AL  
DEMANIO O AL PATRIMONIO INDISPONIBILE DESTINATI A MERCATI E DEL SERVIZIO DELLE  
PUBBLICHE AFFISSIONI DEL COMUNE DI AULLA.**

**CUI: 81003750452202400008-CIG B4A6F34B83**

**VERBALE DI GARA N. 1**

L'anno **DUEMILAVENTIQUATTRO** nel giorno 20 del mese di Dicembre **(20/12/2024)**, in Carrara, presso la sede dell'U.O. 1.1. Gare e Contratti/CUC del Comune di Carrara di Piazza 2 Giugno, viene esperita la gara a procedura negoziata per l'affidamento in concessione del servizio indicato in oggetto.

E' presente il Dott. Giacomo Genovesi, specializzato amministrativo della U.O.1.1. Gare e Contratti/C.U.C del Comune di Carrara (Comune capofila della Centrale di Committenza), con funzione di Seggio di gara e Segretario verbalizzante.

**PREMESSO CHE:**

-con Determinazione n. 1612 del 04.12.2024 del Dirigente del 2 Settore Servizi Finanziari e alla città, il Comune di Aulla ha determinato di affidare mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 187, comma 1, del D.Lgs 36/2023, previa indagine di mercato, la **CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE ORDINARIA E COATTIVA DEL CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E DEL CANONE DI CONCESSIONE PER L'OCCUPAZIONE DELLE ENTRATE E DEGLI SPAZI APPARTENENTI AL DEMANIO O AL PATRIMONIO INDISPONIBILE DESTINATI A MERCATI E DEL SERVIZIO DELLE PUBBLICHE AFFISSIONI** con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ex art.108 comma 1 del D.lgs.36/2023;

- con la medesima Determina sono stati approvati il Capitolato speciale d'appalto e gli altri allegati, indicando la CUC per la redazione e la pubblicazione dell'indagine di mercato e le successive fasi di gara;

-l'appalto ha per oggetto la **CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE ORDINARIA E COATTIVA DEL CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E DEL CANONE DI CONCESSIONE PER L'OCCUPAZIONE DELLE ENTRATE E DEGLI SPAZI APPARTENENTI AL DEMANIO O AL PATRIMONIO INDISPONIBILE DESTINATI A MERCATI E DEL SERVIZIO DELLE PUBBLICHE AFFISSIONI** del Comune di Aulla, per anni 2 (due) decorrenti dalla data del verbale di consegna del servizio;

- Il valore stimato della concessione per la durata di anni due è pari ad €. 72.800,00;

-l'importo della manodopera è stato stimato per 2 anni in € 49.000,00 (PEF). Non sono previsti oneri per la sicurezza da rischi interferenziali;

- l'aggio a base di gara, da assoggettare a ribasso, è pari al 20%;
- il minimo garantito annuo, al netto dell'aggio e dell'IVA che deve essere corrisposto dal Concessionario al Comune è pari ad € 120.000,00;
- Il CCNL applicabile al personale dipendente, ai sensi dell'art.11 del d.lgs.36/2023 è il CCNL del commercio per i dipendenti da aziende del terziario, della distribuzione e dei servizi;
- ai sensi dell'art.15 del D.Lgs 36/2023, il Responsabile Unico del Progetto (RUP) è il Dott. Alessandro Domenichelli, funzionario del servizio "Tributi" del Comune di Aulla;
- Responsabile del procedimento di gara è la Dott.ssa Daniela Bicchieri, Funzionario EQ del Settore 1 Affari e Servizi Generali del Comune di Carrara, U.O.1.1. Gare e Contratti/CUC (tel.0585/641357, e-mail:[daniela.bicchieri@comune.carrara.ms.it](mailto:daniela.bicchieri@comune.carrara.ms.it)).

- il giorno 06/12/2024 è stato pubblicato l' AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO (EX Art.2 ALL.II.1 al D.LGS.36 2023) PER L'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROC. NEG. PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE ORDINARIA E COATTIVA DEL CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E DEL CANONE DI CONCESSIONE PER L'OCCUPAZIONE DELLE ENTRATE E DEGLI SPAZI APPARTENENTI AL DEMANIO O AL PATRIMONIO INDISPONIBILE DESTINATI A MERCATI E DEL SERVIZIO DELLE PUBBLICHE AFFISSIONI del Comune di Aulla con scadenza il 20/01/2024 alle ore 11.00;

- alla scadenza suindicata ha partecipato un solo operatore economico:

- **(ID: 0001)** I.C.A. IMPOSTE COMUNALI AFFINI SPA  
VIA DI NOVELLA 22  
00199 ROMA  
C.F. 02478610583 /P.IVA 01062951007

-in data 23/12/2024 è stato trasmesso a tale operatore l'invito alla procedura negoziata senza bando con scadenza prevista per il giorno 09/01/2025 alle ore 11.00;

- l'esperimento della gara si è svolto interamente in modalità telematica ai sensi di quanto previsto all'art. 25 del D.lgs. 36/2023 e, pertanto le offerte dovevano essere formulate dagli operatori economici e ricevute dalla stazione appaltante esclusivamente per mezzo del Sistema di Appalti Telematici all'indirizzo URL: <https://start.toscana.it>;

### **TUTTO CIO' PREMESSO,**

Si inizia l'espletamento della procedura accedendo all'area del sistema telematico START dedicata alla presente gara.

Si dà atto che risulta pervenuta a questa Stazione Appaltante un'unica offerta presentata da:

- I.C.A. IMPOSTE COMUNALI AFFINI SPA  
VIA DI NOVELLA 22  
00199 ROMA  
C.F. 02478610583 /P.IVA 01062951007

Viene esaminata la documentazione amministrativa del suddetto concorrente: la stessa è conforme alla disciplina di gara.

Si procede pertanto a verificare la presenza dell' offerta tecnica, che verrà valutata in seduta riservata dalla Commissione Giudicatrice all'uopo nominata.

Il concorrente ha presentato l'offerta tecnica e pertanto è ammesso al prosieguo della gara.

Si dà atto, infine, che il presente verbale sarà pubblicato sulla piattaforma START contestualmente alla comunicazione dell'aggiudicazione.

Si confermano le operazioni di gara svolte.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SEGGIO DI GARA E SEGRETARIO VERBALIZZANTE:

Dott. Giacomo Genovesi