



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
Comune di Carrara - Comune Capofila

PROCEDURA NEGOZIATA PER L' AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE ORDINARIA E COATTIVA DEL CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E DEL CANONE DI CONCESSIONE PER L'OCCUPAZIONE DELLE ENTRATE E DEGLI SPAZI APPARTENENTI AL DEMANIO O AL PATRIMONIO INDISPONIBILE DESTINATI A MERCATI E DEL SERVIZIO DELLE PUBBLICHE AFFISSIONI DEL COMUNE DI AULLA.

CUI: 81003750452202400008-CIG B4A6F34B83

VERBALE DI GARA N.3

L'anno **duemilaventicinque** il giorno 22 del mese di Gennaio (22/01/2025), in Carrara, presso la sede comunale di Piazza 2 Giugno, si conclude la gara a procedura NEGOZIATA con modalità telematica ("Sistema Telematico Acquisti Regionale – START") per l'affidamento **IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE ORDINARIA E COATTIVA DEL CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E DEL CANONE DI CONCESSIONE PER L'OCCUPAZIONE DELLE ENTRATE E DEGLI SPAZI APPARTENENTI AL DEMANIO O AL PATRIMONIO INDISPONIBILE DESTINATI A MERCATI E DEL SERVIZIO DELLE PUBBLICHE AFFISSIONI DEL COMUNE DI AULLA.**

E' presente il Dott. Giacomo Genovesi, Specializzato Amministrativo del Settore 1 Affari e Servizi Generali, U.O 1.1. Gare e Contratti del Comune di Carrara/C.U.C. con funzioni di seggio di gara e di segretario verbalizzante.

Premesso che:

- nella seduta del giorno 20 Dicembre 2024 il Seggio di gara ha iniziato le operazioni di gara per l'affidamento del servizio di cui trattasi, dando atto che entro il termine perentorio stabilito dalla lettera invito è pervenuta un'unica offerta presentata da:

- I.C.A. IMPOSTE COMUNALI AFFINI SPA
VIA DI NOVELLA 22
00199 ROMA
C.F. 02478610583 /P.IVA 01062951007

- con Determinazione del Dirigente del Settore 1 Affari e Servizi Generali e del Comune di Carrara/C.U.C. n.288 del 15/01/2025, si è proceduto alla nomina della Commissione Giudicatrice preposta alla valutazione delle offerte tecniche, così come proposta dal RUP Dott. Alessandro Domenichelli composta dai seguenti Signori:

- Dott.ssa Luciana Micheletti – Dirigente 2° Settore Servizi Finanziari e alla Città Aulla - Presidente
- dott. Alessandro Domenichelli – Funzionario Comune di Aulla - Componente
- dott.ssa Samanta Baldi – Funzionario Comune di Aulla - Componente

- in data 15.01.2025 il Seggio di gara ha provveduto ad inviare, a mezzo e-mail, l' offerta tecnica del concorrente ammesso alla Commissione giudicatrice, per la valutazione della stessa e l'attribuzione del relativo punteggio;

- in data 20.01.2025 si è riunita la Commissione giudicatrice per la valutazione dell'unica offerta tecnica (VERBALE n.2);
- il giorno 22.01.2025 la CUC ha ricevuto, via email, la valutazione dell'offerta tecnica effettuata dalla Commissione (VERBALE n.2).

TUTTO CIO' PREMESSO

Si dà atto che in questa seduta, si procederà all'inserimento manuale del punteggio tecnico attribuito dalla Commissione all'unico partecipante e si procederà all'apertura dell'offerta economica.

Si dà lettura del criterio di valutazione dell'offerta economica:

OFFERTA ECONOMICA

Sono ammesse solo offerte in diminuzione rispetto all'importo a base di gara.

Al concorrente che avrà offerto l'aggio più basso sarà attribuito il punteggio massimo: 40 punti.

Alle altre offerte il punteggio sarà attribuito con l'applicazione della seguente formula:

$$\frac{\text{aggio più basso}}{\text{aggio dell'offerta in esame}} \times 40$$

Si accede al portale START nella gara in oggetto.

Si inserisce il punteggio attribuito dalla Commissione all'offerta tecnica presentata dal concorrente: 42/60.

Si dà atto inoltre che il concorrente ha inserito anche la propria offerta tecnica oscurata e ha dichiarato di non autorizzare l'accesso alla documentazione tecnica per le parti debitamente oscurate, in ottemperanza all'art. n. 35, comma 4, lett. a), del D.Lgs. 36/2023, in quanto la divulgazione delle informazioni in essa contenute ovvero anche la sola presa visione, comporterebbe la violazione di segreti tecnicocommerciali.

Si procede all'apertura dell'offerta economica, con il seguente esito:
il concorrente:

- 1) ha compilato il form online inserendo come importo ribassato il valore della concessione, ovvero € 72.800,00 così come richiesto dalla SA, indicando gli oneri di sicurezza afferenti l'impresa pari ad € 800,00 ed il proprio costo manodopera pari ad € 49.000,00 per anni due;
- 2) ha indicato il proprio aggio offerto pari al 19,99%;
- 3) ha inserito il proprio PEF

A tale offerta economica viene attribuito il punteggio massimo di 40/40.

Il portale START procede alla somma dei punteggi dell'unico concorrente I.C.A. IMPOSTE COMUNALE E AFFINI SPA, pari a 82/100 PUNTI.

Si rileva che:

- il concorrente ha dichiarato che, eseguirà direttamente i servizi oggetto di gara, avvalendosi eventualmente del subappalto per la sola parte relativa alla manutenzione installazione ed eventuale sostituzione degli impianti di pubbliche affissioni, al servizio di affissione dei manifesti e per il servizio di stampa e spedizione degli atti e comunque nei limiti di quanto previsto dalla normativa vigente;
- il concorrente ha dichiarato di allestire, entro il termine massimo di 45 giorni dalla data di aggiudicazione, un ufficio nel territorio del Comune, collocato in zona centrale e quindi vicino ad altri servizi pubblici.

Si dà atto che:

- l'aggiudicazione sarà disposta dalla Dirigente 2° Settore Servizi Finanziari e alla Città del Comune di Aulla, Dott.ssa Luciana Micheletti, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti dichiarati dall'aggiudicatario (FVOE 2.0) e sarà immediatamente efficace, ai sensi dell'art.17 comma 5 del D.lgs.36/2023;
- il contratto sarà stipulato entro 30 giorni dall'aggiudicazione, ai sensi dell'art.18 comma 2 del D.lgs.36/2023;

Si dà atto, infine, che il presente verbale sarà pubblicato sulla piattaforma START unitamente alla comunicazione di aggiudicazione.

Si confermano le operazioni di gara svolte.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il seggio di gara

Dott. Giacomo Genovesi (Segretario verbalizzante)
