



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
Comune di Carrara - Comune Capofila

PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO DI LAVORI DI realizzazione opere di urbanizzazione primaria a servizio del costruendo edificio ERP in Aulla Capoluogo, nell'ambito degli interventi previsti nel Masterplan per la delocalizzazione degli edifici posti a rischio idraulico dell'abitato di Aulla – 1° Stralcio - CUP D65G22000080006 CUI 81003750452202300002 CIG B0E8769C5A

VERBALE DI GARA

L'anno **DUEMILAVENTIQUATTRO** il giorno **cinque** del mese di APRILE **(05/04/2024)**, in Carrara, presso la sede dell'U.O. 1.1. Gare e Contratti/CUC del Comune di Carrara di Piazza 2 Giugno, viene esperita la gara a procedura negoziata per l'affidamento dei lavori indicati in oggetto.

Sono presenti il Dott. Giacomo Genovesi, specializzato amministrativo della U.O.1.1. Gare e Contratti/C.U.C e la Dott.ssa Natalia Lori, specializzato amministrativo della U.O. 1.1. Gare e Contratti/C.U.C. del Comune di Carrara (Comune capofila della Centrale di Committenza), con funzione di Seggio di gara e Segretaria verbalizzante.

PREMESSO CHE:

-con Determinazione del Dirigente del 1° Settore lavori Pubblici Commercio n. 1765 del 27/12/2023 del Comune di Aulla , è stato approvato il nuovo Progetto Esecutivo per la “REALIZZAZIONE OPERE DI URBA-NIZZAZIONE PRIMARIA A SERVIZIO DEL COSTRUENDO EDIFICO ERP IN AULLA CAPOLUOGO, NELL'AMBITO DEGLI INERVENTI PREVISTI NEL MASTERPLAN PER LA DELOCALIZZAZIONE DEGLI EDIFICI POSTI A RISCHIO IDRAULICO DELL'ABITATO DI AULLA”;

-con Determinazione del Dirigente del 1° Settore lavori Pubblici Commercio n.340 del 20/03/2024 del Comune di Aulla, è stato approvato il Capitolato modificato e Q.T.E. aggiornati dei lavori in oggetto, e si è stabilito di indire, al fine dell'affidamento dei lavori di cui trattasi, una gara tramite procedura negoziata, ai sensi dell'art.50 comma 1 lett.c) del D.lgs. 36/2023, con il criterio della offerta economicamente più vantaggiosa secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art.108 del D.lgs. 36/2023, invitando n.5 operatori individuati dalla Stazione Appaltante, in possesso della necessaria qualificazione SOA, ovvero categoria OG6 (AC-QUEDOTTI, GASDOTTI, OLEODOTTI, OPERE DI IRRIGAZIONE E DI EVACUAZIONE- class.I o sup.);

-l'appalto ha per oggetto la “Realizzazione di opere di urbanizzazione primaria a servizio del costruendo edificio ERP in Aulla Capoluogo, nell'ambito degli interventi previsti nel Masterplan per la delocalizzazione degli edifici posti a rischio idraulico dell'abitato di Aulla”;

-l'importo complessivo delle opere da seguire, individuati i costi della manodopera sulla base di quanto previsto all'art. 41, c. 13 e 14 del d.lgs. 36/2023, è definito come segue:

| | IMPORTI IN EURO |
|--------------------------------------|-------------------|
| IMPORTO ESECUZIONE LAVORI | € 172.255,50 |
| ONERI PER ATTUAZIONE DELLA SICUREZZA | € 9.066,08 |
| IMPORTO TOTALE APPALTO | 181.321,58 |

Il costo della manodopera stimato dalla Stazione appaltante è pari a € 30.800,37 (16,987%)

Il contratto di appalto dei lavori è da stipularsi a misura ai sensi del *Codice dei contratti, d.lgs. 36/2023*.

Il contratto collettivo applicato è: CCNL EDILIZIA

-il Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art.15 del D.lgs.36/2023 è il Geom. Christian Gavazzi, dipendente del Comune di Aulla e Responsabile del Procedimento di gara è la Dott.ssa Daniela Bicchieri, Funzionario EQ della U.O. 1.1. Gare e Contratti del Comune di Carrara/ CUC;

-sono stati invitati i seguenti 5 operatori individuati dalla Stazione Appaltante;

- 1) ARIETE SRL
VIA PIAN DELLA DONNA 14
50030 SCARPERIA E SAN PIERO (FI)
P.IVA 03327780486
- 2) BERNARDINI SCAVI SRL UNIPERSONALE
VIA LONGOBARDA 14
54100 MASSA
P.IVA 01275780458
- 3) LUNIGIANA SCAVI & AMBIENTE SRL UNIPERSONALE
VIA FORNACE SNC
54011 QUERCIA DI AULLA (MS)
P.IVA 01342580451
- 4) C.O.A.F. SOC.COOP. A.R.L.
VIA IROLA N.1
54028 VILLAFRANCA IN LUNIGIANA (MS)
P.IVA 00192480457
- 5) EDILTECNICA SRL
VIA ZACCAGNA N.6
54033 CARRARA (MS)
P.IVA 00571410455

-la data di scadenza di presentazione delle offerte è stata fissata alle ore 18.00 del giorno 04/04/2024;

- l'esperimento della gara si è svolto interamente in modalità telematica ai sensi di quanto previsto all'art. 25 del D.lgs. 36/2023 e, pertanto le offerte dovevano essere formulate dagli operatori economici e ricevute dalla stazione appaltante esclusivamente per mezzo del Sistema di Appalti Telematici all'indirizzo URL: <https://start.toscana.it>;

TUTTO CIO' PREMESSO,

Si inizia l'espletamento della procedura accedendo all'area del sistema telematico START dedicata alla presente gara.

Si dà atto che risultano pervenute a questa Stazione Appaltante n.3 (tre) offerte presentata da:

id.1) ARIETE SRL

VIA PIAN DELLA DONNA 14
50030 SCARPERIA E SAN PIERO (FI)
P.IVA 03327780486

id.2) BERNARDINI SCAVI SRL UNIPERSONALE

VIA LONGOBARDA 14
54100 MASSA
P.IVA 01275780458

id.3) LUNIGIANA SCAVI & AMBIENTE SRL UNIPERSONALE

VIA FORNACE SNC
54011 QUERCIA DI AULLA (MS)
P.IVA 01342580451

Viene esaminata la documentazione amministrativa di tali concorrenti: la stessa è conforme alla disciplina di gara.

Si procede con l'apertura delle offerte economiche, con il seguente esito:

1) id.3 LUNIGIANA SCAVI & AMBIENTE SRL

ribasso percentuale offerto: **4,30 %**

importo offerto al netto dell'Iva: **€ 164.848,51**

oneri della sicurezza afferenti l'impresa, ricompresi nell'importo offerto: € 1.250,00

costo della manodopera : € 29.475,95

oneri della sicurezza individuati dalla s.a.: € 9.066,08

importo totale offerto, al netto dell'Iva: € 173.914,59

2) id.2 BERNARDINI SCAVI SRL

ribasso percentuale offerto: **3,50 %**

importo offerto al netto dell'Iva: **€ 166.226,55**

oneri della sicurezza afferenti l'impresa, ricompresi nell'importo offerto: € 2.350,00

costo della manodopera : € 31.500,00

oneri della sicurezza individuati dalla s.a.: € 9.066,08

importo totale offerto, al netto dell'Iva: € 175.292,63

3) id.1 ARIETE SRL

ribasso percentuale offerto: **3,20 %**

importo offerto al netto dell'Iva: **€ 166.743,32**

oneri della sicurezza afferenti l'impresa, ricompresi nell'importo offerto: € 2.000,00

costo della manodopera : € 30.800,00

oneri della sicurezza individuati dalla s.a.: € 9.066,08

importo totale offerto, al netto dell'Iva: € 175.809,40

Non si applica l'esclusione automatica in quanto il numero delle offerte è minore di n. 5.

Si dà atto che la miglior offerta è quella presentata dal concorrente n id.3 LUNIGIANA SCAVI & AMBIENTE SRL con il ribasso del 4,30% pari ad €164.848,51

Si precisa che, ai sensi dell'art. 41 comma 4 del D.lgs.36/2023, l'importo offerto comprende i costi della manodopera che l'Operatore Economico ha stimato in € 29.475,95

Si rileva che:

-l'aggiudicazione sarà disposta dal Dirigente all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti dichiarati dall'aggiudicatario e sarà immediatamente efficace, ai sensi dell'art.17 comma 5 del D.lgs.36/2023;

- la Stazione appaltante procederà alla verifica del possesso dei requisiti in capo a **LUNIGIANA SCAVI & AMBIENTE SRL** tramite il sistema FVOE 2.0.

-ai sensi dell'art.50 comma 6 del D.lgs.36/2023, dopo la verifica dei requisiti dell'aggiudicatario, la Stazione Appaltante potrà procedere all'esecuzione anticipata del contratto;

- il contratto sarà stipulato entro 30 giorni dall'aggiudicazione, ai sensi dell'art.55 comma 1 del D.lgs.36/2023;

Si dà, altresì, atto che la Società **LUNIGIANA SCAVI & AMBIENTE SRL**, ha dichiarato di voler subappaltare entro i limiti e con le modalità indicate all'art.119 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 le seguenti lavorazioni: **opere di asfaltatura**

Si dà atto, inoltre, che:

- la Società **LUNIGIANA SCAVI & AMBIENTE SRL** ha dichiarato di non essere tenuto alla disciplina della Legge 12 marzo 1999, n. 68;

Si dà atto, infine, che il presente verbale sarà pubblicato sulla piattaforma START, all'Albo del Comune di Carrara, sul sito web del Comune di Aulla e in Amministrazione trasparente del Comune di Aulla, e di ciò verrà data comunicazione ai concorrenti tramite il portale START.

Si confermano le operazioni di gara svolte.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SEGGIO DI GARA

Natalia Lori
Dott.ssa Natalia Lori (Segretaria verbalizzante)

Giacomo Genovesi
Dott. Giacomo Genovesi