



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile



Città di Aulla



Comune di Montignoso

Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Carrara, Aulla e Montignoso

VERBALE DI GARA N.3

**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI EDUCATIVI DELL'ASILO NIDO COMUNALE "IL GIRASOLE" E DI PULIZIA DEI LOCALI SEDE DELL'ASILO (PERIODO DAL 01.07.2021 A 13.08.2022)-COMUNE DI AULLA
CUI 81003750452202000001 N. GARA: 8154857 - CIG: 8757527BE4**

L'anno **DUEMILAVENTUNO** il giorno **24 Giugno** in Carrara, in collegamento da remoto, in attività di smart working, viene esperita la gara a procedura negoziata per l'affidamento dei servizi indicati in oggetto.

E' collegata la Dott.ssa Natalia Lori, Impiegata amministrativa della U.O. Gare e Appalti del Comune di Carrara e della C.U.C., con funzioni di seggio di gara e con funzioni di segretaria verbalizzante.

PREMESSO CHE:

-in data odierna sono stati inseriti nel portale START i punteggi attribuiti dalla Commissione giudicatrice alle offerte tecniche dei tre concorrenti ammessi;

SI DA' ATTO CHE nella seduta odierna di procederà all'apertura, sul sistema START, della busta virtuale contenente l'offerta economica al fine di assegnare ai concorrenti il punteggio relativo alle offerte medesime; successivamente si sommerà tale punteggio a quello già attribuito alle offerte tecniche, al fine della redazione della graduatoria finale di merito.

Sono ammesse solo offerte in diminuzione rispetto all'importo a base di gara.

Il punteggio massimo attribuibile è 30/100.

Il punteggio relativo al prezzo sarà attribuito con l'applicazione della seguente formula:

$$Pi = Pmax * Prmax / Pri$$

Dove:

Pi è il punteggio da attribuire all'offerta economica del concorrente i-esimo

Pmax è il punteggio massimo attribuibile all'elemento prezzo (nella fattispecie 30)

Pri è il prezzo offerto dal concorrente i-esimo

Prmax è il prezzo migliore offerto

Per ciascun concorrente, il calcolo del punteggio complessivo sarà effettuato sommando il punteggio ottenuto nella valutazione dell'offerta tecnica al punteggio ottenuto per l'offerta economica.

Si dà atto che il punteggio attribuito dalla Commissione alle offerte tecniche è il seguente:

1) CASSIOPEA SOC.COOPERATIVA SOCIALE

PUNTI 46,80/70

2) AURORA DOMUS COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	PUNTI	58/70
3) RAGGIO DI SOLE COOP.ONLUS	PUNTI	47,30/70

Si effettua l'acceso al portale Start, e si procede all'apertura delle offerte economiche, con il seguente esito:

- **CASSIOPEA SOC.COOPERATIVA SOCIALE**

ribasso percentuale offerto: 2,00000%

importo offerto al netto dell'iva: euro 181.177,50

oneri della sicurezza afferenti l'impresa, ricompresi nell'importo offerto: euro 200,00

costo della manodopera sostenuto, ricompreso nel prezzo offerto: euro 174.043,00

oneri della sicurezza individuati dalla s.a.: euro 750,00

importo finale offerto, al netto dell'iva: euro 181.927,50

- **RAGGIO DI SOLE COOP.ONLUS**

ribasso percentuale offerto: 4,00000%

importo offerto al netto dell'iva: euro 177.480,00

oneri della sicurezza afferenti l'impresa, ricompresi nell'importo offerto: euro 800,00

costo della manodopera sostenuto, ricompreso nel prezzo offerto: euro 172.585,16

oneri della sicurezza individuati dalla s.a.: euro 750,00

importo finale offerto, al netto dell'iva: euro 178.230,00

- **AURORA DOMUS COOPERATIVA SOCIALE ONLUS**

ribasso percentuale offerto: 2,09999%

importo offerto al netto dell'iva: euro 180.992,63

oneri della sicurezza afferenti l'impresa, ricompresi nell'importo offerto: euro 2.277,60

costo della manodopera sostenuto, ricompreso nel prezzo offerto: euro 174.117,66

oneri della sicurezza individuati dalla s.a.: euro 750,00

importo finale offerto, al netto dell'iva: euro 181.742,63

Il sistema START procede in automatico all'attribuzione dei punteggi delle offerte economiche con il seguente esito:

• CASSIOPEA SOC.COOPERATIVA SOCIALE	PUNTI 29,38
• RAGGIO DI SOLE COOP.ONLUS	PUNTI 30
• AURORA DOMUS COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	PUNTI 29,41

Il sistema procede quindi alla somma finale dei punteggi attribuiti ai concorrenti (cioè quelli corrispondenti all'offerta tecnica ed all'offerta economica), con il seguente risultato:

CONCORRENTE	PUNT. TECN.	PUNT.ECON.	PUNTEGGIO FINALE
CASSIOPEA SOC.COOPERATIVA SOCIALE	46,80/70	29,38/30	76,18/100
RAGGIO DI SOLE COOP.ONLUS	47,30/70	30,00/30	77,30/100
AURORA DOMUS COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	58,00/70	29,41/30	87,41/100

Si dà atto che la miglior offerta è quella presentata dal concorrente AURORA DOMUS COOPERATIVA SOCIALE ONLUS, con sede legale in Parma (PR), 43126 Via Giorgio Sidney Sonnino 33A, C.F. 01520520345, e P.I. 01520520345, con il punteggio complessivo di 87,41/100, con il prezzo netto offerto di € 180.992,63, ed il prezzo complessivo offerto, compresi oneri pari ad € 750,00, di euro 181.742,63 oltre iva di legge,

Tale offerta risulta però anomala, in quanto sia i punti relativi all'offerta qualitativa, sia i punti relativi al prezzo, risultano entrambi superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti.

Pertanto il seggio di gara procederà, a richiedere per iscritto al suddetto concorrente, assegnando un termine non inferiore a 15 giorni, nel rispetto dell'art. 97, comma 5, del Codice, le giustificazioni dell'offerta anomala e la verifica del costo della manodopera dichiarato in sede di gara.

SI RILEVA QUANTO SEGUE:

- ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D.lgs 50/2016 la Stazione Appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 33 dello stesso decreto, provvederà all'aggiudicazione del servizio;
- ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.lgs 50/2016 l'aggiudicazione diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti dichiarati dal concorrente la cui offerta è risultata la migliore;

-AI sensi dell'art.8 della L.120/2020 si potrà procedere all'esecuzione dei servizi, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art.80 del D.lgs.50/2016, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura;

- la stipulazione del contratto di appalto (ai sensi dell'art. 32 c. 8 del D.lgs 50/2016) avrà luogo entro il termine di sessanta giorni dalla efficacia dell'aggiudicazione;

Si confermano le operazioni di gara svolte.

Si da atto che il presente verbale verrà pubblicato, nel rispetto della vigente normativa e verrà inviato all'organo amministrativo competente per i successivi adempimenti.

Del che si è redatto il presente verbale.

Letto, approvato e sottoscritto.

Dott.ssa Natalia Lori

