



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile



CITTÀ di AULLA



COMUNE di MONTIGNOSO

Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Carrara, Aulla e Montignoso

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI CURA E MANUTENZIONE DEL VERDE, TAGLIO ERBA, GIARDINAGGIO, POTATURE ARBUSTI E DI MANUTENZIONE BENI IMMOBILI (CUI: 81003750452201900005).

N. GARA: 7808924 - CIG: 8355846640

VERBALE DI GARA N. 1

L'anno **DUEMILAVENTI**, il giorno **17** del mese di **LUGLIO (17/07/2020)** alle ore 08.05, in Carrara, in collegamento da remoto, in attività di smart working, viene esperita la prima seduta della gara a procedura negoziata per l'affidamento dei servizi indicati in oggetto.

Sono collegate la Dott.ssa Natalia Lori e la Dott.ssa Michela Benedini, Impiegate amministrative della U.O. Gare e Appalti del Comune di Carrara e della C.U.C., con funzioni di seggio di gara (quest'ultima anche con funzioni di segretaria verbalizzante).

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione di Giunta comunale di Aulla n. 56 del 28/05/2020 è stato approvato il Capitolato speciale di appalto (e allegati) relativi al "Servizio di manutenzione e cura del verde, pulizie dei luoghi interessati dalla manutenzione, taglio erba, giardinaggio, potatura di arbusti e siepi, oltre che del servizio di manutenzione ordinaria dei beni immobili comunali";

- con determinazione del Dirigente del Settore Lavori Pubblici – Urbanistica – Commercio del Comune di Aulla n. 681 n. del 29/05/2020, si è disposto di indire, al fine dell'affidamento del servizio di cui trattasi, procedura negoziata ai sensi all'art. 36, comma 2, lettera b) del D.lgs n. 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità-prezzo di cui all'art. 95, comma 3, lettera a), del citato decreto, previa pubblicazione di una manifestazione di interesse finalizzata all'individuazione degli operatori economici da invitare alla conseguente procedura di affidamento;

- l'appalto è stato riservato a Cooperative sociali di tipo B, ai sensi dell'art. 112 D.LGgs. 50/2016 e s.m.i.;

- la procedura di gara si svolge interamente in modalità telematica ai sensi di quanto previsto all'art. 58 del D.lgs. 50/2016 e le offerte sono state formulate dagli operatori economici e ricevute dalla stazione appaltante esclusivamente per mezzo del Sistema di Appalti Telematici all'indirizzo URL: <https://start.toscana.it>;

- la durata del servizio è di tre anni, decorrenti dalla data di stipulazione del contratto o, in caso di urgenza, dalla data del verbale di avvio di esecuzione del servizio ed il valore presunto del servizio, esclusa iva di legge, è pari ad € 213.573,11, di cui:

€ 209.385,40 - Importo triennale posto a base di gara

€ 4.187,71 - Importo triennale oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso

- Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Ilaria Amorfini, Direttore dell'esecuzione del contratto è il Sig. Massimo Vittori, entrambi dipendenti del Comune di Aulla, e Responsabile del procedimento di gara è la Dott.ssa Daniela Bicchieri, Funzionario del Settore Affari Generali e Personale del Comune di Carrara (Comune capofila) , U.O. Gare e Appalti e della C.U.C.;

- al fine dell'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata si è proceduto, in data 15/06/2020, alla pubblicazione sulla piattaforma START, all'Albo Pretorio del Comune di Carrara e all'Albo Pretorio del Comune di Aulla e nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale di un avviso pubblico di manifestazione di interesse, che prevedeva come termine ultimo per la presentazione delle richieste di partecipazione il giorno 30/06/2020, ore 18.00;

- hanno manifestato interesse i seguenti operatori economici:

- 1) COOPERATIVA SOCIALE STELLA AZZURRA
- 2) SQUASSONI & MARCHETTI SRL
- 3) MA.RIS. COOPERATIVA SOCIALE
- 4) INDUSTRIA BOSCHIVA BEKIROVSKI ARIF
- 5) COOPERATIVA SOCIALE CIS
- 6) TATA COOPERATIVA SOCIALE SPORTIVA DILETTANTISTICA
- 7) COOPERATIVA SOCIALE VENETA ONLUS
- 8) COOPERATIVA SOCIALE DUCATUS LUNIGIANAE
- 9) LUNEARS COOPERATIVA SOCIALE

- si è proceduto all'esame della documentazione presentata (istanza di manifestazione di interesse) al fine di verificare l'iscrizione dei suindicati soggetti agli Albi Regionali di cui all'art. 9 della L.381/1991;

- si è proceduto all'esclusione dei seguenti operatori economici, in quanto non è risultata l'iscrizione nel suindicato Albo:

- 1) SQUASSONI & MARCHETTI – SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
- 2) INDUSTRIA BOSCHIVA BEKIROVSKI ARIF – IMPRESA INDIVIDUALE

- agli stessi è stata data tempestiva comunicazione dell'esclusione a mezzo della piattaforma telematica;

- le manifestazioni valide pervenute sono n. 7 e non si è pertanto proceduto ad alcun sorteggio, e agli operatori è stato inoltrato, in data 06/07/2020, l'invito di partecipazione alla procedura negoziata per l'affidamento del servizio in oggetto;

- le modalità della procedura sono stabilite nella lettera di invito, che prevedeva quale termine di scadenza per la presentazione delle offerte il giorno 16/07/2020, ore 18.00;

TUTTO CIO' PREMESSO si dà atto che in questa prima seduta si procederà all'abilitazione alla gara dei concorrenti mediante la verifica della documentazione amministrativa presentata ed all'apertura dei plichi elettronici contenenti l'offerta tecnica al solo fine di verificarne la completezza (la valutazione delle offerte tecniche dei concorrenti ammessi e all'attribuzione del relativo punteggio sarà effettuata in successive sedute da parte della Commissione giudicatrice appositamente nominata); in una successiva seduta, infine, si procederà all'apertura delle buste

elettroniche contenenti l'offerta economica dei concorrenti ammessi, al fine di redigere la graduatoria finale ed individuare la miglior offerta.

Si inizia l'espletamento della procedura accedendo all'area del sistema telematico START dedicata alla presente gara.

Si dà atto che risultano pervenute a questa Stazione Appaltante n. 3 (TRE) offerte presentate dai seguenti operatori economici:

- 1) MA.RIS. COOPEATIVA SOCIALE
C.F./P.I.: 00973310113
sede legale in Santo Stefano Magra (SP), 19037, via Bolano 16
- 2) COOPERATIVA SOCIALE STELLA AZZURRA
C.F./P.I.: 01236840458
sede legale in Aulla (SP), 54011, via Nazionale 217
- 3) COOPERATIVA DUCATUS LUNIGIANAE
C.F./P.I.: 01215370451
sede legale in Villafranca Lunigiana (MS), 54028, via Aldo Moro 74

Si esamina la documentazione amministrativa presentata dai concorrenti; la stessa risulta conforme alla disciplina di gara. Si procede alla verifica la presenza dell'offerta tecnica, che risulta presente. Le offerte tecniche dei tre concorrenti verranno trasmesse, per via elettronica ai componenti della Commissione giudicatrice nominata.

I concorrenti sono ammessi al prosieguo della procedura di gara.

Si confermano le operazioni di gara svolte.

Si dà atto che il presente verbale verrà pubblicato, nel rispetto della vigente normativa.

La seduta si conclude alle ore 09.15

Del che si è redatto il presente verbale.

Letto, approvato e sottoscritto.

Dott.ssa Natalia Lori
(Componente del seggio di gara)



Dott.ssa Michela Benedini
(Componente del seggio di gara e Segretaria verbalizzante)

