



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile



Città di Aulla



Comune di Montignoso

Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Carrara, Aulla e Montignoso

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI CURA E MANUTENZIONE DEL VERDE, TAGLIO ERBA, GIARDINAGGIO, POTATURE ARBUSTI E DI MANUTENZIONE BENI IMMOBILI (CUI: 81003750452201900005).

N. GARA: 7808924 - CIG: 8355846640

VERBALE DI GARA N. 4

L'anno **DUEMILAVENTI**, il giorno **VENTITRE'** del mese di **NOVEMBRE (23/11/2020)**, in Carrara, è in collegamento da remoto, in attività di smart working, la Dott.ssa Natalia Lori Impiegata amministrativa della U.O. Gare e Appalti del Comune di Carrara e della C.U.C., con funzioni di seggio di gara e di segretaria verbalizzante, per la prosecuzione della procedura di gara di cui in oggetto.

PREMESSO CHE:

- nella seduta del giorno 09/09/2020, ore 09.30 (come da verbale n. 3) il Seggio di gara ha proceduto all'apertura delle buste virtuali contenenti le offerte economiche dei 3 concorrenti, all'assegnazione del punteggio relativo alle offerte medesime, nel rispetto dei criteri di valutazione approvati con Deliberazione della Giunta comunale di Aulla n. 56 del 28/05/2020 e, conseguentemente, alla redazione della graduatoria finale di merito (elaborata in modo automatico dal portale Start);
- la miglior offerta è risultata quella presentata dal concorrente COOPERATIVA SOCIALE STELLA AZZURRA, con il punteggio complessivo di punti 92,02/100 e con il ribasso percentuale offerto pari al 23,21%, corrispondente ad un importo complessivo, al netto dell'iva, di euro 164.974,75, di cui euro 4.187,71 per oneri della sicurezza individuati dalla s.a, euro 1.000,00 per oneri della sicurezza afferenti l'impresa, ed euro 41.753,00 per costo della manodopera sostenuto;
- contestualmente all'elaborazione del punteggio finale, il portale ha effettuato altresì, nel rispetto di quanto stabilito dall'art. 97, comma 3, il calcolo della soglia di anomalia (in quanto il numero delle offerte ammesse è pari a tre) e l'offerta presentata dal concorrente COOPERATIVA SOCIALE STELLA AZZURRA, risultata la migliore, è risultata anomala in quanto sia i punti relativi al prezzo che la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione sono entrambi superiori ai quattro quinti dei rispettivi punti massimi (ex art. 97, comma 3 del D.Lgs n. 50/2016).
- in data 09/09/2020 il seggio di gara ha richiesto per iscritto al suddetto concorrente, assegnando un termine non inferiore a 15 giorni, nel rispetto dell'art. 97, comma 5, del Codice, la presentazione delle spiegazioni a giustificazione dell'offerta formulata.

SI DA' ATTO DI QUANTO SEGUE:

- in data 23/09/2020 il concorrente ha presentato quanto richiesto e la documentazione è stata inviata al R.U.P., Geom. Ilaria Amorfini;

-in data 20/11/2020 il R.U.P. ha trasmesso una relazione, conservata agli atti della gara, in cui dà atto che da una attenta valutazione degli elementi presentati, è emersa la palese insostenibilità, inattendibilità e incongruità dell'offerta presentata, risultata pertanto anomala;

SI RILEVA CHE:

- ai sensi dell'art. 97 comma 5, secondo periodo, poiché la prova fornita non giustifica sufficientemente l'offerta formulata, la stessa viene esclusa;
- tale esclusione sarà comunicata al concorrente Cooperativa Stella Azzurra a mezzo pec;
- la Stazione Appaltante procederà ad effettuare le verifiche previste dalla vigente normativa nei confronti del secondo classificato Cooperativa Sociale MA.RIS che ha totalizzato un punteggio complessivo 80,82/100 (66,05/70 nell'offerta tecnica e 14,77/30 nell'offerta economica), non riscontrando alcuna anomalia;
- tale concorrente ha indicato:
 - un ribasso percentuale pari al 11,43%, corrispondente ad un importo offerto al netto dell'iva di euro 185.452,64;
 - gli oneri della sicurezza afferenti l'impresa, ricompresi nell'importo offerto pari ad euro 2.390,47;
 - il costo della manodopera sostenuto, ricompreso nel prezzo offerto pari ad euro 159.364,80;
 - importo finale offerto, al netto dell'iva pari ad euro 189.640,35, compreso gli oneri della sicurezza individuati dalla s.a. pari ad € 4.187,71;

Il seggio di gara procederà, pertanto, a richiedere per iscritto al suddetto concorrente, assegnando un termine non inferiore a 15 giorni, nel rispetto dell'art. 95, comma 10 del Codice, le giustificazioni del costo della manodopera.

Le stesse verranno poi trasmesse al responsabile Unico del Procedimento, per la relativa valutazione.

Si confermano le operazioni di gara svolte.

Si da atto che il presente verbale verrà pubblicato, nel rispetto della vigente normativa e verrà inviato all'organo amministrativo competente per i successivi adempimenti.

Del che si è redatto il presente verbale.

Letto, approvato e sottoscritto.

Dott.ssa Natalia Lori

