

	Repertorio N.	Raccolta n.
	COMUNE DI AULLA	
	CONTRATTO RELATIVO ALLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI	
	ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE DELL'IMPOSTA COMUNALE SULLA	
	PUBBLICITA' E DEL DIRITTO SULLE PUBBLICHE AFFISSIONI. CIG:..	
	REPUBBLICA ITALIANA	
	L'Anno DUEMILADICIANNOVE in questo giorno	del mese di
 (/ /2019)	in Aulla, nella sede comunale di Piazza
	Gramsci N°24	
	Avanti a me Dott.ssa Michelini Paola , Segretario Generale del	
	Comune di Aulla, autorizzato a rogare i contratti	
	nell'interesse del Comune, ai sensi dell'art. 97 comma 4	
	lettera c) del D.Lgs 18.08.2000 n. 267, sono personalmente	
	presenti i Signori:	
	1) Mostarda Renzo , nato ad Aulla il 04 Maggio 1955,	
	domiciliato presso l'Amministrazione Comunale di Aulla, Aulla,	
	Cap 54011, Piazza Gramsci n. 24, C.F. e P.I: 00102940459, che	
	interviene qui non in proprio ma agisce in nome, per conto e	
	nell'interesse del Comune di Aulla, a norma dell' art. 107 del	
	T.U.E.L., nella sua qualità e veste di Dirigente del Settore	
	III Affari generali e finanziari, tale nominato con atto di	
	assegnazione del Commissario n°8 in data 16/09/2016 del Comune	
	di Aulla, ed in esecuzione della propria determinazione	
	dirigenziale n. .. del ..., conservata agli atti, di seguito	
	nel presente contratto denominato semplicemente "Concedente";	
	1	

2) ..., nato a ... il..., residente in .., Cap. ..., Via ... C.F: ... domiciliato per la carica presso la sede della Società che rappresenta, che interviene qui non in proprio ma nella sua qualità di ... della Impresa ..., con sede legale in .., Cap. ..., Via ..., data atto di costituzione ..., numero REA MS - ..., data iscrizione .., codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di, giusta Visura Ordinaria della Camera di Commercio Industria Agricoltura e Artigianato di .., Documento N. T ..., estratto dal Registro delle Imprese in data ..., agli atti, omessane la lettura per dispensa dei costituiti di seguito nel presente contratto denominata semplicemente "Concessionario".

I suindicati comparenti delle cui identità personali, io Segretario Generale sono certo, mi richiedono di ricevere il presente atto, che viene da me redatto in modalità elettronica dopo avere indagato la loro volontà, premettono quanto segue:

- che con determinazione del dirigente del Settore ... n. .. del ... è stato approvato il Capitolato Speciale relativo alla concessione delle attività ..." nel quale all'art. 2 è stabilito che il valore complessivo della concessione è stato stimato in euro 99.000,00 oltre Iva, per l'intera durata contrattuale comprensiva dell'eventuale rinnovo;
- che sempre con determinazione a contrarre del dirigente del Settore ... n. .. del .. è stato disposto di procedere all'indizione di apposita gara mediante procedura negoziata,

ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.lgs 50/2016,
 previa pubblicazione di una manifestazione di interesse
 finalizzata all'individuazione degli operatori economici da
 invitare alla conseguente procedura di affidamento, con il
 criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi
 dell'art.95 comma 2 del D.Lgs 50/2016;

- che in seguito alla suindicata gara a procedura negoziata,
 previa verifica della proposta di aggiudicazione disposta con
 il verbale di gara del giorno ..., ai sensi dell'art. 33 comma 1
 del D.lgs 50/2016, il dirigente del Settore III Affari
 generali e finanziari con propria determinazione n. ..del...,
 ha approvato l'aggiudicazione in favore di.. della concessione
 del..., con un ... offerto del% e per un importo di euro... Iva
 esclusa, come da Offerta Economica, che si allega al presente
 contratto per farne parte integrante e sostanziale **"Allegato**
..";

- che non sono previsti oneri per la sicurezza da rischi
 interferenziali pertanto non è stato redatto da parte del
 Settore Area Affari generali e finanziari il DUVRI.

- che, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.lgs 50/2016 la
 suindicata aggiudicazione è divenuta efficace in data così
 come risulta dalla nota del Responsabile Unico del
 Procedimento del... agli atti;

- che il Responsabile Unico del Procedimento, ha dato corso
 alle informazioni e comunicazioni agli interessati, ha

provveduto a verificare che non risultano sussistere gli
impedimenti all'assunzione del presente rapporto contrattuale,
compresi quelli di ordine generale e/o di natura soggettiva,
persistendo le condizioni verificate in sede di aggiudicazione
per dar corso alla sottoscrizione del presente contratto;-----

- che è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità
Contributiva in capo alla Società Durc On line n. richiesto in
data..... Valido fino al....;

- che, ai sensi della legge 12/3/1999 n. 68 (norme sul diritto
al lavoro dei disabili), la Società... risulta in regola con
le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di
cui alla predetta legge, così come risulta dalla
documentazione agli atti della gara;

- che ai sensi dell'art. 1 del D.P.C.M. n. 187 dell'11/5/1991
il concessionario in data con nota a protocollo generale n.
.... ha presentato una dichiarazione circa la propria
composizione societaria e quant'altro richiesta dalla norma
stessa, come da documentazione agli atti;

Quanto sopra premesso, le parti come sopra costituite,
convengono e stipulano quanto segue:

ARTICOLO. 1 - (Premesse).

Le parti danno atto che le premesse di cui sopra, gli atti e i
documenti richiamati nel presente atto, costituiscono parte
integrante e sostanziale del presente contratto.

ARTICOLO 2 - (Responsabile del Procedimento).

Responsabile Unico del Procedimento e del contratto per la

presente concessione ai fini dello svolgimento dei compiti di

cui all'art. 31 del D.lgs 50/2016 è il Dott.Renzo Mostarda;

ARTICOLO 3 - (Oggetto del Contratto).

Oggetto del contratto è la concessione del servizio di

accertamento e riscossione dell'imposta comunale sulla

pubblicità e del diritto sulle pubbliche affissioni.

Il concessionario si obbliga a svolgere il servizio di

concessione di cui trattasi, alle condizioni stabilite nel

Capitolato Speciale, che viene allegato al presente contratto

per farne parte integrante e sostanziale **Allegato**

ARTICOLO 4 - (Durata della concessione).

Ai sensi dell'art. 2 del Capitolato Speciale la presente

concessione ha la durata di anni 3 (tre) dal 01/01/2019 al

31/12/2021. La concessione potrà essere rinnovata prima della

scadenza per un periodo uguale a quello originario

Alla scadenza del triennio il rapporto contrattuale si intende

risolto di diritto senza obbligo di preventiva disdetta da

parte del Comune. E' vietata ogni forma di rinnovo tacito e/o

espresso salvo una eventuale proroga nel caso in cui alla

scadenza del termine contrattuale il Comune di Aulla non

avesse ancora completato le procedure di gara per

l'individuazione del nuovo contraente. In tal caso il

contratto proseguirà agli stessi patti e condizioni e il

corrispettivo per il periodo di proroga sarà proporzionale al

tempo di durata della proroga.

ARTICOLO 5 - (Corrispettivo per la gestione e minimo garantito)

1. Il concessionario è compensato attraverso il riconoscimento di un aggio del.....

2. L'aggio è calcolato in misura unica e calcolato sull'ammontare lordo complessivamente riscosso a qualsiasi titolo, ivi compresi i diritti d'urgenza sulle affissioni. Rimane di totale spettanza del concessionario il solo rimborso delle spese vive sostenute (spese di notifica, spese esecutive, ecc.).

3. Il concessionario è comunque obbligato a riconoscere al Comune un importo minimo garantito annuo a titolo di riscossioni, ed al netto dell'aggio, pari a € 55.000,00 (euro cinquantacinquemila/00).

4. Il minimo garantito verrà aggiornato a partire dal 1° gennaio 2020 sulla base dell'indice ISTAT di inflazione dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati.

5. Il concessionario provvederà ad incassare direttamente gli importi versati dai contribuenti e conseguenti alle attività ad esso affidate su appositi conti correnti postali o bancari allo stesso intestati e dedicati alla riscossione delle entrate del Comune, sui quali devono affluire tutte le somme riscosse.

6. Il concessionario è tenuto a riversare alla Tesoreria

comunale, con cadenza mensile entro la prima decade di ogni mese, l'ammontare delle riscossioni effettuate nel mese precedente, previa decurtazione degli importi maturati a titolo di compenso per le attività svolte e della relativa IVA di legge (se ed in quanto dovuta) e delle spese anticipate. Il versamento mensile non potrà in ogni caso essere inferiore ad €. 4.583,00 pari ad 1/12 del minimo garantito previsto all'articolo 5 punto 3, con diritto di conguaglio a favore del concessionario nei versamenti successivi, qualora le riscossioni del periodo superino la rata minima mensile.

7. In caso di totale mancato versamento il Comune procederà all'incameramento della cauzione definitiva ed alla risoluzione automatica del contratto di concessione.

8. In caso di variazioni tariffarie ovvero di modifica della disciplina dell'imposta comunale sulla pubblicità e/o del diritto sulle pubbliche affissioni che comportino un aumento ovvero una diminuzione di gettito superiore al 10%, al fine di ristabilire l'equilibrio contrattuale, l'aggio offerto e convenuto in sede di gara ed il relativo minimo garantito annuo saranno adeguati in maniera proporzionale.

ARTICOLO 6 - (Tracciabilità dei flussi finanziari)

Il Concessionario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13/08/2010 n. 136 s.m.i. e all'utilizzo di conti correnti dedicati. Si impegna inoltre a dare immediata comunicazione alla Stazione

Appaltante ed alla Prefettura - Ufficio Territoriale del
Governo della provincia di Massa Carrara - della notizia
dell'inadempimento della propria controparte (subcontraente)
agli obblighi di tracciabilità finanziaria. Il mancato
rispetto della norma è causa di risoluzione del presente
contratto.

ARTICOLO 7 - (Compiti del concessionario)

**1. La gestione sarà svolta in conformità alle condizioni
previste dall'apposito capitolato d'onori, approvato con
determinazione n° del ed allegato al presente contratto per
formarne parte integrante e sostanziale e che il
concessionario dichiara di ben conoscere ed accettare senza
eccezione alcuna**

ARTICOLO 8 - (Vigilanza E Controllo)

1. Il Comune si riserva la facoltà di controllare, anche
mediante ispezioni, l'osservanza di tutti gli obblighi
indicati nel presente contratto e nel capitolato.

2. Le verifiche ordinarie saranno concordate con il
concessionario; ove ritenuto opportuno, il Comune potrà
tuttavia effettuarle anche senza alcun preavviso.

ARTICOLO 9 - (Obblighi Del Comune)

1. Il Comune consegnerà al concessionario tempestivamente e,
comunque, entro 30 giorni dall'assunzione del servizio:

-i regolamenti comunali e le relative tariffe;

-gli elenchi dei contribuenti della pubblicità annuale ;

	-gli avvisi di accertamento emessi e non definiti e relativo	
	elenco;	
	-elenco dei ricorsi pendenti;	
	-elenco delle istanze di rimborso pendenti;	
	-gli atti insoluti o in corso di formalizzazione, per	
	l'adozione dei necessari e conseguenti provvedimenti;	
	-le richieste di affissione in corso;	
	-i versamenti effettuati dai contribuenti;	
	-ogni altro dato utile all'assunzione del servizio.	
	2.La consegna del materiale di cui al comma 1 avverrà in	
	formato cartaceo o, in sua sostituzione, in formato	
	elettronico, laddove disponibile.	
	3.Sarà altresì cura del Comune trasmettere al concessionario,	
	durante il periodo di durata della concessione, tutti gli atti	
	di natura regolamentare, tariffaria, ecc. rilevanti ai fini	
	della gestione del servizio ovvero dell'applicazione del	
	tributo/diritto.	
	ARTICOLO 10 - (Obblighi Del Concessionario)	
	1. Il concessionario si impegna a rispettare tutti gli obblighi	
	di legge in materia di assicurazioni sociali, previdenziali ed	
	infortunistiche verso il personale addetto ai servizi in	
	oggetto e libera l'Amministrazione da qualsiasi	
	responsabilità per eventuali infortuni o per ogni altro danno	
	in conseguenza dell'espletamento dei servizi stessi. Il	
	concessionario si impegna altresì ad osservare le vigenti	
	9	

norme, gli indirizzi e/o i regolamenti in materia di lavoro, ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località dove è eseguito il servizio.

2. Il concessionario dovrà nominare prima dell'inizio del servizio un "Responsabile Tecnico" di comprovata capacità ed esperienza, dimostrabile mediante idonee referenze. Il responsabile tecnico dovrà dare la disponibilità ad essere reperibile anche telefonicamente per assicurare il necessario coordinamento del servizio oggetto della concessione. Sarà suo compito impartire al personale addetto le opportune direttive e mantenere tutti i collegamenti tecnici ed operativi con il Comune. Il nominativo del Responsabile Tecnico dovrà essere comunicato al Responsabile del Procedimento.

ARTICOLO 11 - (Garanzia definitiva)

1. Ai sensi dell'art. 103 comma 1 del D.lgs 50/2016, e dell'art. 34 del Capitolato Speciale, a garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, il Concessionario ha prestato apposita garanzia definitiva mediante **Polizza Fidejussoria** numero ..., emessa in data ... dalla Compagnia di Assicurazioni ..., Agenzia di..... nell'importo di €......

2. La suindicata polizza è stata rilasciata alle condizioni e in conformità agli schemi tipo allegati al Decreto

Ministeriale 12 marzo 2004, n. 123 e alle normative vigenti in materia, prevede espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia alla eccezione di cui all'art. 1957 seconda comma del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della Stazione Appaltante.

ARTICOLO 12 - (Obblighi assicurativi)

Il concessionario risponderà direttamente verso il Comune dei danni alle persone, compresi i terzi, o alle cose comunque provocati nell'esecuzione del servizio, restando a suo completo ed esclusivo carico qualsiasi risarcimento.

Il servizio viene conferito a tutto rischio e pericolo del concessionario; il Comune non sarà in alcun modo responsabile per quanto riguarda fatto o danno derivante a chicchessia in dipendenza o per effetto del servizio conferito. Il concessionario terrà pertanto sempre e completamente sollevato il Comune per danni e spese che potessero conseguire a persone e cose, direttamente o indirettamente, per effetto anche parziale o riflesso dell'affidamento aggiudicatogli.

Per quanto sopra, il concessionario ha presentato, ai sensi dell'art. 24 del Capitolato, una polizza di assicurazione, operante per tutta la durata della concessione, che copra i danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di

impianti ed opere, anche preesistenti, verificatesi nel corso dell'esecuzione del servizio, per un massimale minimo di Euro 1.000.000,00.

ARTICOLO 13 - (Divieto Di Cessione E Subappalto)

La cessione ed il subappalto, parziale o totale, dei servizi di cui al presente contratto sono vietati e, se effettuati, comportano l'immediata risoluzione dell'affidamento, fermo restando il diritto per il Comune al risarcimento del danno eventuale.

ARTICOLO 14 - (Foro Competente)

Come stabilito dall'art. 40 del Capitolato Speciale le eventuali controversie che dovessero insorgere per l'esecuzione del presente contratto dovranno essere sottoposte alla competenza del giudice ordinario presso il Tribunale di Massa Carrara.

ARTICOLO 15 - (Privacy)

La Stazione Appaltante, ai sensi del D.lgs 196/2003 s.m.i informa l'appaltatore che tratterà i dati contenuti nel presente contratto esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia.

ARTICOLO 16 (Spese di contratto, imposte, tasse e trattamento Fiscale)

1. Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposta di bollo, imposta di registrazione,

diritti di segreteria ecc.) sono a totale carico del Concessionario. La registrazione del presente contratto sarà effettuata in modalità telematica, ai sensi dell'art. 3 bis del D.lgs n. 463/1997 s.m.i. con pagamento della imposta di bollo e della imposta di registrazione attraverso Modello Unico, firmato con firma digitale da me ufficiale rogante ai sensi dell'art. 24 del D.lgs 7.3.2005 n. 82 e art. 6 commi 2 bis e 4 della legge 221/2012, s.m.i. -----

2. Sono altresì a carico del concessionario tutte le spese di bollo per gli atti occorrenti per la gestione del servizio, dal giorno della consegna a quello di emissione dell'attestato di regolarità del servizio-----

3. Ai fini fiscali si dichiara che la concessione di cui al presente contratto è soggetta all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'articolo 40 del d.P.R. 26 aprile 1986, n. 131.

4. L'imposta sul valore aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della stazione appaltante. -----

Per le comunicazioni le Parti concordano e acconsentono che le comunicazioni ordinarie avvengano mediante l'uso dei mezzi telematici e allo scopo indicano i seguenti indirizzi di fax e di posta elettronica: per l'Amministrazione Comunale il R.U.P.: Dott. Renzo Mostarda T.0187/400220 e-mail: renzo.mostrada@comune.aulla.ms.it pec comune.aulla@postacert.toscana.it; per la Societàil Sig.

.e-mail:, Pec: , ogni comunicazione s'intende notificata alla
Parte con l'arrivo presso l'indirizzo o domicilio dichiarato.

E, richiesto, io Segretario Generale Rogante, ho ricevuto
questo atto, redatto da persona di mia fiducia mediante
strumenti informatici su n. (.....) pagine a video, dandone
lettura alle parti, ad eccezione degli allegati omessi per
espresso consenso delle parti, le quali l'hanno dichiarato e
riconosciuto conforme alle loro volontà, per cui a conferma lo
sottoscrivono in mia presenza con firma digitale, verificata a
mia cura ai sensi dell'art. 10 del D.P.C.M. 30/03/2009, valida
alla data odierna, qui di seguito, nelle altre facciate e
negli allegati indicati nel presente contratto ai sensi
dell'art. 52 bis della legge 12/2/1913, di seguito verificata
a mia cura ai sensi dell'art. 10 del D.P.C.M. 30 Marzo 2009. -

ART. 17 - (Clausola risolutiva espressa)

Ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 1456 del Codice
Civile, a semplice richiesta della stazione Appaltante di
volersi valere delle relative facoltà, la concessione del
presente servizio potrà essere risolta di diritto, senza
pregiudizio di ogni azione per rivalsa di danni, nei seguenti
casi:

1. mancato versamento dell'importo minimo garantito come
previsto dall'art. 5 del Capitolato;

2. abbandono del servizio e/o interruzione immotivata dei

	servizi;	
	3. ripetute e gravi contravvenzioni al capitolato, o alle	
	disposizioni di legge o ai regolamenti relativi ai servizi;	
	4. frode (sarà ritenuta tale anche il mancato rispetto	
	volontario di quanto proposto in sede di offerta);	
	5. ogni altra inadempienza o fatto che renda impossibile la	
	prosecuzione della concessione ai termini dell'articolo 1453	
	del Codice Civile;	
	6. apertura di procedura di fallimento o di altra procedura	
	concorsuale a carico del concessionario;	
	7. cessione dell'attività ad altri;	
	8. mancata eliminazione da parte del concessionario, in	
	seguito a formale diffida, dell'inadempimento riscontrato,	
	considerandosi il termine assegnato al tal fine essenziale ai	
	sensi dell'articolo 1457 del Codice Civile;	
	9. messa in liquidazione del concessionario od altra causa	
	di cessione della sua attività;	
	10. quando il permanere della concessione non fosse più	
	compatibile con esigenze di pubblica utilità o comunque per il	
	preminente interesse pubblico;	
	11. Reiterata inosservanza degli obblighi contrattuali,	
	indipendentemente dalla loro natura;	
	12. violazione degli obblighi derivanti dal Piano Nazionale	
	Anticorruzione (P.N.A.), dal Regolamento recante il Codice di	
	Comportamento dei Dipendenti pubblici, ai sensi dell'art. 2	
	15	

comma 3 del DPR 16/04/2013 n. 62 s.m.i. e dal Piano Triennale
di Prevenzione della Corruzione (P.T.P.C.) del Comune di Aulla
2018/2020, approvato con deliberazione della Giunta Comunale
n°7 del 29/01/2016 e successivi aggiornamenti, in conformità
alle prescrizioni contenute nella Legge 190/2012 s.m.i.

Per il Comune:

Dott. ssa Michelini Paola

Per l'impresa:
