

**Repertorio N.**

**Raccolta n.**

**COMUNE DI AULLA**

**CONTRATTO RELATIVO ALLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI**

**ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE DELL'IMPOSTA COMUNALE SULLA**

**PUBBLICITA' E DEL DIRITTO SULLE PUBBLICHE AFFISSIONI. CIG:..**

**REPUBBLICA ITALIANA**

L'Anno **DUEMILADICIANNOVE** in questo giorno del mese di

..... ( / /2019) in Aulla, nella sede comunale di Piazza

Gramsci N°24

Avanti a me **Dott.ssa Michelini Paola**, Segretario Generale del

Comune di Aulla, autorizzato a rogare i contratti

nell'interesse del Comune, ai sensi dell'art. 97 comma 4

lettera c) del D.Lgs 18.08.2000 n. 267, sono personalmente

presenti i Signori:

**1) Mostarda Renzo**, nato ad Aulla il 04 Maggio 1955,

domiciliato presso l'Amministrazione Comunale di Aulla, Aulla,

Cap 54011, Piazza Gramsci n. 24, C.F. e P.I: 00102940459, che

interviene qui non in proprio ma agisce in nome, per conto e

nell'interesse del Comune di Aulla, a norma dell' art. 107 del

T.U.E.L., nella sua qualità e veste di Dirigente del Settore

**III Affari generali e finanziari**, tale nominato con atto di

assegnazione del Commissario n°8 in data 16/09/2016 del Comune

di Aulla, ed in esecuzione della propria determinazione

dirigenziale n. .. del .., conservata agli atti, di seguito

nel presente contratto denominato semplicemente "Concedente";

2) ..., nato a ... il..., residente in .., Cap. ..., Via ... C.F: ...  
domiciliato per la carica presso la sede della Società che  
rappresenta, che interviene qui non in proprio ma nella sua  
qualità di ... della Impresa ..., con sede legale in .., Cap. ...,  
Via ..., data atto di costituzione ..., numero REA MS - ..., data  
iscrizione ..., codice fiscale e numero di iscrizione al  
Registro delle Imprese di ... ..., giusta Visura Ordinaria della  
Camera di Commercio Industria Agricoltura e Artigianato di ...,  
Documento N. T ..., estratto dal Registro delle Imprese in data  
..., agli atti, omessane la lettura per dispensa dei costituiti  
di seguito nel presente contratto denominata semplicemente  
"Concessionario".

I suindicati comparenti delle cui identità personali, io  
Segretario Generale sono certo, mi richiedono di ricevere il  
presente atto, che viene da me redatto in modalità elettronica  
dopo avere indagato la loro volontà, premettono quanto seque:  
- che con determinazione del dirigente del Settore ... n. ... del  
... è stato approvato il Capitolato Speciale relativo alla  
concessione delle attività ...." nel quale all'art. 2 è  
stabilito che il valore complessivo della concessione è stato  
stimato in euro 99.000,00 oltre Iva, per l'intera durata  
contrattuale comprensiva dell'eventuale rinnovo;  
- che sempre con determinazione a contrarre del dirigente del  
Settore ... n. ... del .. è stato disposto di procedere  
all'indizione di apposita gara mediante procedura negoziata,

ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.lgs 50/2016,  
previa pubblicazione di una manifestazione di interesse  
finalizzata all'individuazione degli operatori economici da  
invitare alla conseguente procedura di affidamento, con il  
criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi  
dell'art.95 comma 2 del D.Lgs 50/2016;

- che in seguito alla suindicata gara a procedura negoziata,  
previa verifica della proposta di aggiudicazione disposta con  
il verbale di gara del giorno ..., ai sensi dell'art. 33 comma 1  
del D.lgs 50/2016, il dirigente del Settore III Affari  
generali e finanziari con propria determinazione n. ..del...,  
ha approvato l'aggiudicazione in favore di.. della concessione  
del.., con un ... offerto del ....% e per un importo di euro... Iva  
esclusa, come da Offerta Economica, che si allega al presente  
contratto per farne parte integrante e sostanziale "**Allegato**  
. .";

- che non sono previsti oneri per la sicurezza da rischi  
interferenziali pertanto non è stato redatto da parte del  
Settore Area Affari generali e finanziari il DUVRI.

- che, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.lgs 50/2016 la  
suindicata aggiudicazione è divenuta efficace in data ..... così  
come risulta dalla nota del Responsabile Unico del  
Procedimento del... agli atti;

- che il Responsabile Unico del Procedimento, ha dato corso  
alle informazioni e comunicazioni agli interessati, ha

provveduto a verificare che non risultano sussistere gli  
impedimenti all'assunzione del presente rapporto contrattuale,  
compresi quelli di ordine generale e/o di natura soggettiva,  
persistendo le condizioni verificate in sede di aggiudicazione  
per dar corso alla sottoscrizione del presente contratto;-----

- che è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità

Contributiva in capo alla Società Durc On line n. richiesto in  
data..... Valido fino al...;

- che, ai sensi della legge 12/3/1999 n. 68 (norme sul diritto  
al lavoro dei disabili), la Società... risulta in regola con  
le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di  
cui alla predetta legge, così come risulta dalla  
documentazione agli atti della gara;

- che ai sensi dell'art. 1 del D.P.C.M. n. 187 dell'11/5/1991  
il concessionario in data .... con nota a protocollo generale n.  
..... ha presentato una dichiarazione circa la propria  
composizione societaria e quant'altro richiesta dalla norma  
stessa, come da documentazione agli atti;

Quanto sopra premesso, le parti come sopra costituite,  
convengono e stipulano quanto segue:

#### **ARTICOLO. 1 - (Premesse) .**

Le parti danno atto che le premesse di cui sopra, gli atti e i  
documenti richiamati nel presente atto, costituiscono parte  
integrante e sostanziale del presente contratto.

#### **ARTICOLO 2 - (Responsabile del Procedimento) .**

Responsabile Unico del Procedimento e del contratto per la  
presente concessione ai fini dello svolgimento dei compiti di  
cui all'art. 31 del D.lgs 50/2016 è il Dott.Renzo Mostarda;

**ARTICOLO 3 - (Oggetto del Contratto).**

Oggetto del contratto è la concessione del servizio di  
accertamento e riscossione dell'imposta comunale sulla  
pubblicità e del diritto sulle pubbliche affissioni.

Il concessionario si obbliga a svolgere il servizio di  
concessione di cui trattasi, alle condizioni stabilite nel  
Capitolato Speciale, che viene allegato al presente contratto  
per farne parte integrante e sostanziale **Allegato ....**

**ARTICOLO 4 - (Durata della concessione).**

Ai sensi dell'art. 2 del Capitolato Speciale la presente  
concessione ha la durata di anni 3 (tre) dal 01/01/2019 al  
31/12/2021. La concessione potrà essere rinnovata prima della  
scadenza per un periodo uguale a quello originario

Alla scadenza del triennio il rapporto contrattuale si intende  
risolto di diritto senza obbligo di preventiva disdetta da  
parte del Comune. E' vietata ogni forma di rinnovo tacito e/o  
espresso salvo una eventuale proroga nel caso in cui alla  
scadenza del termine contrattuale il Comune di Aulla non  
avesse ancora completato le procedure di gara per  
l'individuazione del nuovo contraente. In tal caso il  
contratto proseguirà agli stessi patti e condizioni e il  
corrispettivo per il periodo di proroga sarà proporzionale al

tempo di durata della proroga.

**ARTICOLO 5 - (Corrispettivo per la gestione e minimo garantito)**

1. Il concessionario è compensato attraverso il riconoscimento di un aggio del.....

2. L'aggio è calcolato in misura unica e calcolato sull'ammontare lordo complessivamente riscosso a qualsiasi titolo, ivi compresi i diritti d'urgenza sulle affissioni.

Rimane di totale spettanza del concessionario il solo rimborso delle spese vive sostenute (spese di notifica, spese esecutive, ecc.).

3. Il concessionario è comunque obbligato a riconoscere al Comune un importo minimo garantito annuo a titolo di riscossioni, ed al netto dell'aggio, pari a € 55.000,00 (euro cinquantacinquemila/00).

4. Il minimo garantito verrà aggiornato a partire dal 1° gennaio 2020 sulla base dell'indice ISTAT di inflazione dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati.

5. Il concessionario provvederà ad incassare direttamente gli importi versati dai contribuenti e consequenti alle attività ad esso affidate su appositi conti correnti postali o bancari allo stesso intestati e dedicati alla riscossione delle entrate del Comune, sui quali devono affluire tutte le somme riscosse.

6. Il concessionario è tenuto a riversare alla Tesoreria

comunale, con cadenza mensile entro la prima decade di ogni mese, l'ammontare delle riscossioni effettuate nel mese precedente, previa decurtazione degli importi maturati a titolo di compenso per le attività svolte e della relativa IVA di legge (se ed in quanto dovuta) e delle spese anticipate. Il versamento mensile non potrà in ogni caso essere inferiore ad €. 4.583,00 pari ad 1/12 del minimo garantito previsto all'articolo 5 punto 3, con diritto di conguaglio a favore del concessionario nei versamenti successivi, qualora le riscossioni del periodo superino la rata minima mensile.

7. In caso di totale mancato versamento il Comune procederà all'incameramento della cauzione definitiva ed alla risoluzione automatica del contratto di concessione.

8. In caso di variazioni tariffarie ovvero di modifica della disciplina dell'imposta comunale sulla pubblicità e/o del diritto sulle pubbliche affissioni che comportino un aumento ovvero una diminuzione di gettito superiore al 10%, al fine di ristabilire l'equilibrio contrattuale, l'aggio offerto e convenuto in sede di gara ed il relativo minimo garantito annuo saranno adeguati in maniera proporzionale.

#### **ARTICOLO 6 - (Tracciabilità dei flussi finanziari)**

Il Concessionario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13/08/2010 n. 136 s.m.i. e all'utilizzo di conti correnti dedicati. Si impegna inoltre a dare immediata comunicazione alla Stazione

Appaltante ed alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo della provincia di Massa Carrara - della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria. Il mancato rispetto della norma è causa di risoluzione del presente contratto.

**ARTICOLO 7 – (Compiti del concessionario)**

1. La gestione sarà svolta in conformità alle condizioni previste dall'apposito capitolo d'oneri, approvato con determinazione n° del ed allegato al presente contratto per formarne parte integrante e sostanziale e che il concessionario dichiara di ben conoscere ed accettare senza eccezione alcuna

**ARTICOLO 8 – (Vigilanza E Controllo)**

1. Il Comune si riserva la facoltà di controllare, anche mediante ispezioni, l'osservanza di tutti gli obblighi indicati nel presente contratto e nel capitolo.

2. Le verifiche ordinarie saranno concordate con il concessionario; ove ritenuto opportuno, il Comune potrà tuttavia effettuarle anche senza alcun preavviso.

**ARTICOLO 9 – (Obblighi Del Comune)**

1. Il Comune consegnerà al concessionario tempestivamente e, comunque, entro 30 giorni dall'assunzione del servizio:  
- i regolamenti comunali e le relative tariffe;  
- gli elenchi dei contribuenti della pubblicità annuale;

-gli avvisi di accertamento emessi e non definiti e relativo  
elenco;

-elenco dei ricorsi pendenti;

-elenco delle istanze di rimborso pendenti;

-gli atti insoluti o in corso di formalizzazione, per  
l'adozione dei necessari e conseguenti provvedimenti;

-le richieste di affissione in corso;

-i versamenti effettuati dai contribuenti;

-ogni altro dato utile all'assunzione del servizio.

2.La consegna del materiale di cui al comma 1 avverrà in  
formato cartaceo o, in sua sostituzione, in formato  
elettronico, laddove disponibile.

3.Sarà altresì cura del Comune trasmettere al concessionario,  
durante il periodo di durata della concessione, tutti gli atti  
di natura regolamentare, tariffaria, ecc. rilevanti ai fini  
della gestione del servizio ovvero dell'applicazione del  
tributo/diritto.

#### **ARTICOLO 10 - (Obblighi Del Concessionario)**

1. Il concessionario si impegna a rispettare tutti gli obblighi  
di legge in materia di assicurazioni sociali, previdenziali ed  
infortunistiche verso il personale addetto ai servizi in  
oggetto e libera l'Amministrazione da qualsiasi  
responsabilità per eventuali infortuni o per ogni altro danno  
in conseguenza dell'espletamento dei servizi stessi. Il  
concessionario si impegna altresì ad osservare le vigenti

norme, gli indirizzi e/o i regolamenti in materia di lavoro, ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località dove è eseguito il servizio.

2. Il concessionario dovrà nominare prima dell'inizio del servizio un "Responsabile Tecnico" di comprovata capacità ed esperienza, dimostrabile mediante idonee referenze. Il responsabile tecnico dovrà dare la disponibilità ad essere reperibile anche telefonicamente per assicurare il necessario coordinamento del servizio oggetto della concessione. Sarà suo compito impartire al personale addetto le opportune direttive e mantenere tutti i collegamenti tecnici ed operativi con il Comune. Il nominativo del Responsabile Tecnico dovrà essere comunicato al Responsabile del Procedimento.

#### **ARTICOLO 11 - (Garanzia definitiva)**

1. Ai sensi dell'art. 103 comma 1 del D.lgs 50/2016, e dell'art. 34 del Capitolato Speciale, a garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, il Concessionario ha prestato apposita garanzia definitiva mediante **Polizza Fidejussoria** numero ..., emessa in data ... dalla Compagnia di Assicurazioni ..., Agenzia di..... nell'importo di €.....

2. La suindicata polizza è stata rilasciata alle condizioni e in conformità agli schemi tipo allegati al Decreto

Ministeriale 12 marzo 2004, n. 123 e alle normative vigenti in materia, prevede espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escusione del debitore principale, la rinuncia alla eccezione di cui all'art. 1957 seconda comma del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della Stazione Appaltante.

#### **ARTICOLO 12 - (Obblighi assicurativi)**

Il concessionario risponderà direttamente verso il Comune dei danni alle persone, compresi i terzi, o alle cose comunque provocati nell'esecuzione del servizio, restando a suo completo ed esclusivo carico qualsiasi risarcimento.

Il servizio viene conferito a tutto rischio e pericolo del concessionario; il Comune non sarà in alcun modo responsabile per quanto riguarda fatto o danno derivante a chicchessia in dipendenza o per effetto del servizio conferito. Il concessionario terrà pertanto sempre e completamente sollevato il Comune per danni e spese che potessero conseguire a persone e cose, direttamente o indirettamente, per effetto anche parziale o riflesso dell'affidamento aggiudicatogli.

Per quanto sopra, il concessionario ha presentato, ai sensi dell'art. 24 del Capitolato, una polizza di assicurazione, operante per tutta la durata della concessione, che copre i danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di

impianti ed opere, anche preesistenti, verificatesi nel corso dell'esecuzione del servizio, per un massimale minimo di Euro 1.000.000,00.

**ARTICOLO 13 - (Divieto Di Cessione E Subappalto)**

La cessione ed il subappalto, parziale o totale, dei servizi di cui al presente contratto sono vietati e, se effettuati, comportano l'immediata risoluzione dell'affidamento, fermo restando il diritto per il Comune al risarcimento del danno eventuale.

**ARTICOLO 14 - (Foro Competente)**

Come stabilito dall'art. 40 del Capitolato Speciale le eventuali controversie che dovessero insorgere per l'esecuzione del presente contratto dovranno essere sottoposte alla competenza del giudice ordinario presso il Tribunale di Massa Carrara.

**ARTICOLO 15 - (Privacy)**

La Stazione Appaltante, ai sensi del D.lgs 196/2003 s.m.i informa l'appaltatore che tratterà i dati contenuti nel presente contratto esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia.

**ARTICOLO 16 (Spese di contratto, imposte, tasse e trattamento**

**Fiscale)**

1. Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposta di bollo, imposta di registrazione,

diritti di segreteria ecc.) sono a totale carico del Concessionario. La registrazione del presente contratto sarà effettuata in modalità telematica, ai sensi dell'art. 3 bis del D.lgs n. 463/1997 s.m.i. con pagamento della imposta di bollo e della imposta di registrazione attraverso Modello Unico, firmato con firma digitale da me ufficiale rogante ai sensi dell'art. 24 del D.lgs 7.3.2005 n. 82 e art. 6 commi 2 bis e 4 della legge 221/2012,s.m.i. -----

2. Sono altresì a carico del concessionario tutte le spese di bollo per gli atti occorrenti per la gestione del servizio, dal giorno della consegna a quello di emissione dell'attestato di regolarità del servizio-----

3. Ai fini fiscali si dichiara che la concessione di cui al presente contratto è soggetta all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'articolo 40 del d.P.R. 26 aprile 1986, n. 131.

4. L'imposta sul valore aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della stazione appaltante. -----

Per le comunicazioni le Parti concordano e acconsentono che le comunicazioni ordinarie avvengono mediante l'uso dei mezzi telematici e allo scopo indicano i seguenti indirizzi di fax e di posta elettronica: per l'Amministrazione Comunale il

R.U.P.: Dott.Renzo Mostarda T.0187/400220 e-mail:renzo.mostrada@comune.aulla.ms.it pec comune.aulla@postacert.toscana.it; per la Società ....il Sig.

.e-mail:, Pec: , ogni comunicazione s'intende notificata alla Parte con l'arrivo presso l'indirizzo o domicilio dichiarato.

-----

E, richiesto, io Segretario Generale Rogante, ho ricevuto questo atto, redatto da persona di mia fiducia mediante strumenti informatici su n. (.....) pagine a video, dandone lettura alle parti, ad eccezione degli allegati omessi per espresso consenso delle parti, le quali l'hanno dichiarato e riconosciuto conforme alle loro volontà, per cui a conferma lo sottoscrivono in mia presenza con firma digitale, verificata a mia cura ai sensi dell'art. 10 del D.P.C.M. 30/03/2009, valida alla data odierna, qui di seguito, nelle altre facciate e negli allegati indicati nel presente contratto ai sensi dell'art. 52 bis della legge 12/2/1913, di seguito verificata a mia cura ai sensi dell'art. 10 del D.P.C.M. 30 Marzo 2009. -

**ART. 17 - (Clausola risolutiva espressa)**

Ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 1456 del Codice Civile, a semplice richiesta della stazione Appaltante di volersi valere delle relative facoltà, la concessione del presente servizio potrà essere risolta di diritto, senza pregiudizio di ogni azione per rivalsa di danni, nei seguenti casi:

1. mancato versamento dell'importo minimo garantito come previsto dall'art. 5 del Capitolato;
2. abbandono del servizio e/o interruzione immotivata dei

servizi;

3. ripetute e gravi contravvenzioni al capitolato, o alle disposizioni di legge o ai regolamenti relativi ai servizi;

4. frode (sarà ritenuta tale anche il mancato rispetto volontario di quanto proposto in sede di offerta);

5. ogni altra inadempienza o fatto che renda impossibile la prosecuzione della concessione ai termini dell'articolo 1453 del Codice Civile;

6. apertura di procedura di fallimento o di altra procedura concorsuale a carico del concessionario;

7. cessione dell'attività ad altri;

8. mancata eliminazione da parte del concessionario, in seguito a formale diffida, dell'inadempimento riscontrato, considerandosi il termine assegnato al tal fine essenziale ai sensi dell'articolo 1457 del Codice Civile;

9. messa in liquidazione del concessionario od altra causa di cessione della sua attività;

10. quando il permanere della concessione non fosse più compatibile con esigenze di pubblica utilità o comunque per il preminente interesse pubblico;

11. Reiterata inosservanza degli obblighi contrattuali, indipendentemente dalla loro natura;

12. violazione degli obblighi derivanti dal Piano Nazionale Anticorruzione (P.N.A.), dal Regolamento recante il Codice di Comportamento dei Dipendenti pubblici, ai sensi dell'art. 2

comma 3 del DPR 16/04/2013 n. 62 s.m.i. e dal Piano Triennale  
di Prevenzione della Corruzione (P.T.P.C.) del Comune di Aulla  
2018/2020, approvato con deliberazione della Giunta Comunale  
n°7 del 29/01/2016 e successivi aggiornamenti, in conformità  
alle prescrizioni contenute nella Legge 190/2012 s.m.i.

Per il Comune:

Dott. ssa Michelini Paola

Per l'impresa:

-----