



CITTÀ DI AULLA

PROVINCIA DI MASSA CARRARA

AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DI UN IMMOBILE DA ACQUISIRE IN LOCAZIONE E DA DESTINARE A SEDE DELLA NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO (SCUOLA MEDIA) DI ALBIANO MAGRA

Il Comune di Aulla, in esecuzione della deliberazione di Giunta Comunale n. 132 del 03.08.2023, indice il presente avviso pubblico per acquisire manifestazioni di interesse a concedere in locazione un immobile da destinare a sede della nuova Scuola Media di Albiano Magra.

CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE

L'immobile dovrà:

- essere ubicato nella frazione di Albiano Magra,
- essere nella piena disponibilità, materiale e giuridica, del proponente alla data di pubblicazione del presente avviso;
- essere messo nella disponibilità del Comune a semplice richiesta di quest'ultimo;
- avere una superficie lorda complessiva minima pari a mq. 270,00
- avere autonomia funzionale e/o accesso indipendente.

L'immobile sarà utilizzato quale sede della nuova Scuola Media di Albiano Magra e pertanto dovranno essere disponibili al suo interno: n. tre aule, una sala ad uso insegnanti e servizi igienici in numero idoneo. L'immobile dovrà altresì essere conforme alla vigente normativa in materia di edilizia scolastica e sicurezza.

Pertanto, qualora l'immobile non avesse le caratteristiche di cui al punto precedente, nella manifestazione di interesse dovrà essere inserita la dichiarazione del proponente della disponibilità ad effettuare, a proprio carico e a proprie spese, tutti gli adeguamenti necessari.

DURATA DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE

Dall'anno scolastico 2023/2024 e per i successivi due anni scolastici, con possibilità di recesso anticipato.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

La manifestazione di interesse, compilata utilizzando il fac simile allegato, dovrà pervenire al protocollo del Comune di Aulla entro il termine perentorio del giorno 26 agosto 2023, con una delle seguenti modalità:

- Consegna a mano presso l'Ufficio protocollo del Comune di Aulla (Palazzo Comunale - Piazza Gramsci n.

24, orario al pubblico: dal lunedì al venerdì, dalle ore 9,00 alle ore 12,00; il giovedì anche dalle ore 15 alle ore 17.

- Trasmissione mediante Posta Elettronica Certificata (PEC) al seguente indirizzo: comune.aulla@postacert.toscana.it;

Alla manifestazione di interesse dovranno essere allegati i seguenti documenti:

- fotocopia di un documento di identità valido del soggetto avente la disponibilità giuridica dell'immobile;
- planimetria dell'immobile

MODALITA' DI ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA E CRITERI DI VALUTAZIONE

Le manifestazioni di interesse pervenute saranno valutate tenuto conto dei seguenti criteri:

- caratteristiche dell'immobile
- tempi di effettiva disponibilità dell'immobile
- canone di locazione offerto

ALTRE INFORMAZIONI

La partecipazione alla procedura in oggetto comporta la piena ed incondizionata accettazione di tutte le condizioni contenute nell'Avviso

Il Comune di Aulla si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la presente procedura senza che i soggetti partecipanti possano vantare alcuna pretesa.

Il Comune di Aulla si riserva altresì di richiedere eventuale ulteriore documentazione, se ritenuta utile, a suo insindacabile giudizio

PUBBLICITA' AVVISO

Il presente avviso è pubblicato all'Albo pretorio e sul sito istituzionale del comune di Aulla www.comune.aulla.ms.it

TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Il Comune per il perseguimento dei propri fini istituzionali, provvederà al trattamento dei dati personali in qualità di autonomo titolare, trattando i dati strettamente necessari, adeguati e limitati unicamente per le finalità di cui all'art. 1 del presente Avviso, nel rispetto di quanto previsto dalla normativa vigente in materia di protezione dati personali, ivi compreso quanto previsto in merito all'adozione delle misure di sicurezza adeguate.

Il trattamento dei dati personali sarà improntato a principi di correttezza, liceità, trasparenza e tutela dei diritti degli interessati.

In qualsiasi momento potranno essere esercitati i diritti di cui al Regolamento UE 679/2016.

Il titolare del trattamento è il Comune di Aulla (comune.aulla@postacert.toscana.it)

Aulla, 11.08.2023

IL DIRIGENTE DEL 2° SETTORE
(D.ssa Luciana Micheletti)