



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
Comune di Carrara - Comune Capofila

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO (EX Art.2 ALL.II.1 al D.LGS.36/2023) PER L'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE ORDINARIA E COATTIVA DEL CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E DEL CANONE DI CONCESSIONE PER L'OCCUPAZIONE DELLE ENTRATE E DEGLI SPAZI APPARTENENTI AL DEMANIO O AL PATRIMONIO INDISPONIBILE DESTINATI A MERCATI E DEL SERVIZIO DELLE PUBBLICHE AFFISSIONI DEL COMUNE DI AULLA.
CUI: 81003750452202400008

Vista la Determinazione n. 1612 del 04.12.2024 del Dirigente del 2 Settore Servizi Finanziari e alla città del Comune di Aulla a contrarre, con cui si approvano gli atti di gara, si individua la CUC come responsabile della fase di affidamento e si indica la procedura d'appalto.

Il Comune di Aulla intende affidare IN CONCESSIONE IL SERVIZIO DI GESTIONE, ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE ORDINARIA E COATTIVA DEL CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E DEL CANONE DI CONCESSIONE PER L'OCCUPAZIONE DELLE ENTRATE E DEGLI SPAZI APPARTENENTI AL DEMANIO O AL PATRIMONIO INDISPONIBILE DESTINATI A MERCATI E DEL SERVIZIO DELLE PUBBLICHE AFFISSIONI, per anni 2.

Con il presente avviso si intende individuare operatori interessati a partecipare alla selezione per l'affidamento del servizio in oggetto, tramite procedura negoziata, senza pubblicazione di un bando di gara, previa consultazione, ove esistenti, di almeno 10 operatori economici, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, ai sensi dell'art. 187 del D.Lgs. 36/2023, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo secondo i criteri allegati;

Con esso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e, pertanto, non sono previste graduatorie di merito, attribuzione di punteggio o altre classifiche di merito.

La presente indagine è finalizzata unicamente all'individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata e dunque l'adesione all'indagine di mercato da parte di operatori economici non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo il Comune di Aulla che sarà libero di avviare altre procedure e/o di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la presente indagine di mercato, in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Si forniscono di seguito, in sintesi, le informazioni utili per l'indagine e che costituiscono elementi a base della successiva documentazione di gara.

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

COMUNE DI AULLA Piazza Gramsci, 54011 Aulla (MS)
Telefono 0187-400220
PEC: comune.aulla@postacert.toscana.it
Sito internet: <http://www.comune.aulla.ms.it>.

2. SETTORE COMPETENTE

2° Settore Servizi Finanziari e alla Città – Comune di Aulla Tel. 0187/400253-221

3. RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO E RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DI GARA

Ai sensi dell'art.15 del D.Lgs 36/2023, il Responsabile Unico del Progetto (RUP) è il Dott. Alessandro Domenichelli, funzionario del servizio "Tributi" del Comune di Aulla.

Responsabile del procedimento di gara è la Dott.ssa Daniela Bicchieri, Funzionario EQ del Settore 1 Affari e Servizi Generali del Comune di Carrara, U.O.1.1. Gare e Contratti/CUC (tel.0585/641357, e-mail:daniela.bicchieri@comune.carrara.ms.it).

4. OGGETTO DELLA CONCESSIONE

Oggetto della concessione è la gestione, l'accertamento e la riscossione (volontaria e coattiva) del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria, ai sensi dell'art. 1, cc. 816 e ss., L. n. 160/2019, e del canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile destinati a mercati ai sensi dell'art. 1, cc. 837 e ss., L. n. 160/2019, nel rispetto dei Regolamenti comunali di riferimento e della normativa di settore vigente. Nella concessione è compreso anche il servizio comunale delle pubbliche affissioni, inclusa la materiale affissione dei manifesti, con la riscossione del relativo canone nonché la manutenzione degli impianti per le pubbliche affissioni.

5. DURATA

La durata della presente concessione è di anni 2 (due) decorrenti dalla data del verbale di consegna del servizio.

Il Comune si riserva la facoltà di prorogare il contratto con le stesse modalità e alle medesime condizioni per un periodo non superiore a mesi 6 (sei), previo avviso da comunicarsi per iscritto almeno 30 (trenta) giorni prima della scadenza del termine, nel caso ciò si rendesse necessario al fine di completare la procedura per l'individuazione del nuovo contraente. Il Concessionario accetta sin da ora l'eventuale proroga della concessione alle medesime condizioni previste per l'affidamento in corso, nessuna esclusa.

6. VALORE E CORRISPETTIVO

Il valore stimato della concessione per la durata di anni due è pari ad €. 72.800,00 ed è determinato applicando l'aggio posto a base di gara sull'importo presunto degli incassi nel periodo di durata della concessione, pari ad €. 364.000,00 e calcolato sulla base dell'andamento storico

degli incassi.

Non sono previsti oneri per la sicurezza da rischi interferenziali.

L'aggio a base di gara, da assoggettare a ribasso, è pari al 20%.

Al Concessionario spetta, quale corrispettivo, un aggio, al netto dell'IVA, nella misura derivante dall'offerta economica.

Il Concessionario deve in ogni caso corrispondere al Comune, qualsiasi sia il riscosso, un minimo garantito annuo, al netto dell'aggio e dell'IVA pari ad €. 120.000,00.

Si rimanda al Capitolato Speciale d'appalto.

CPV: 79940000-5 -Servizi di organismi di riscossione

Il CCNL applicabile al personale dipendente, ai sensi dell'art.11 del d.lgs.36/2023 è il CCNL del commercio per i dipendenti da aziende del terziario, della distribuzione e dei servizi.

Gli operatori economici potranno indicare un differente contratto collettivo da essi applicato, purché garantisca ai dipendenti le stesse tutele di quello indicato dalla stazione appaltante in riferimento all'art.11 comma 3 del D.lgs.36/2023.

L'operatore garantisce pertanto l'applicazione del CCNL per i propri lavoratori e per quelli in subappalto.

7. SEDE OPERATIVA

Il Concessionario ha l'obbligo di organizzare il servizio, per tutta la durata della concessione, con il personale e i mezzi necessari a garantirne l'efficienza e il buon andamento.

A tal fine ha l'obbligo di allestire, entro il termine massimo di 45 giorni dalla data di aggiudicazione, un ufficio nel territorio del Comune, collocato in zona centrale e quindi vicino ad altri servizi pubblici.

Si rimanda al CSA.

8. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Offerta economicamente più vantaggiosa secondo il miglior rapporto qualità-prezzo ai sensi dell'art.108 comma 1 del D.lgs.36/2023, secondo i criteri indicati nell'Allegato al presente avviso (*"Allegato 2"*)

9. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE.

Possono partecipare alla gara tutti i soggetti di cui all'art.65 del D.Lgs.36/2023, in possesso dei requisiti richiesti; ai sensi dell'art. 68 del D.Lgs 36/2023, l'operatore economico invitato individualmente ha la facoltà di presentare offerta per sé o quale mandatario di operatori riuniti.

Si riportano i requisiti di cui all' *"Allegato 2"*.

Requisiti di ordine generale:

-Insussistenza dei motivi di esclusione di cui agli art.94,95,96,97,98 del D.lgs.36/2023;

Requisiti di idoneità professionale (art.100 del D.lgs36/2023):

1) Iscrizione, per attività inerenti l'oggetto della presente gara, nel registro delle imprese della C.C.I.A.A. o analogo registro di stato estero aderente alla U.E.;

2) Iscrizione all'Albo dei soggetti privati abilitati ad effettuare attività di liquidazione e di accertamento dei tributi e di riscossione dei tributi e di altre entrate delle Provincie e dei Comuni, di cui all'art. 53 del D.Lgs. 446/97, con capitale sociale interamente versato secondo le prescrizioni di cui all'art. 3bis del D.L. 25/03/2010, n. 40 convertito con modificazioni dalla legge n. 73 del 22 maggio 2010, oppure essere un operatore dello Stato membro stabilito in un paese dell'Unione europea che esercita l'attività di accertamento e riscossione dei tributi e di altre entrate e che deve presentare una certificazione rilasciata dalla competente autorità del suo

Stato di stabilimento dalla quale deve risultare la sussistenza del requisito equivalente a quello previsto dalla normativa italiana di settore.

Requisiti di Capacità economica e finanziaria (art.100 del D.lgs36/2023) :

-Aver realizzato nell'ultimo triennio un fatturato globale pari ad € 72.800,00;

Requisiti di Capacità tecnica e professionale(art.100 del D.lgs36/2023) :

-Aver svolto, nell'ultimo triennio servizi analoghi a quello oggetto della presente procedura.

10._MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

Le candidature dovranno pervenire in modalità telematica attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana utilizzando le apposite funzionalità rese disponibili al seguente indirizzo internet: <https://start.toscana.it> e le stesse dovranno pervenire **entro e non oltre le ore 11.00 del giorno Venerdì 20 Dicembre 2024;**

Il sistema telematico non permette di completare le operazioni di presentazione dell'indagine di mercato dopo tale termine.

INDICAZIONI PER L'OPERATORE ECONOMICO PER LA PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA DI ADESIONE

-L'operatore economico deve compilare il modello "ISTANZA DI ADESIONE AD INDAGINE DI MERCATO" messo a disposizione dalla Stazione Appaltante;

Le istanze dovranno essere inviate esclusivamente tramite la piattaforma telematica regionale START raggiungibile all'indirizzo <https://start.toscana.it/> entro il giorno e l'ora indicata.

11. FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE ISTANZE

Verranno invitati tutti gli operatori economici che hanno presentato istanza di adesione all'indagine di mercato in possesso dei requisiti richiesti.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

L'invito sarà recapitato esclusivamente alla casella di posta elettronica indicata dal concorrente e sarà inoltre resa disponibile su START, nell'area riservata all'appalto in oggetto, insieme alla restante documentazione di gara.

SI SOTTOLINEA CHE gli operatori economici che intendono partecipare alla fase di gara successiva all'invito della Stazione appaltante dovranno essere in possesso di un certificato di firma digitale in corso di validità rilasciato da un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori tenuto da DigitPA, secondo quanto previsto dal Codice dell'amministrazione Digitale (art. 29, comma1) e specificato dal DPCM 30 Marzo 2009, nonché del relativo software per la visualizzazione e la firma di documenti digitali.

ATTENZIONE: *il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana utilizza la casella denominata "noreply@start.toscana.it" per inviare tutti i messaggi di posta elettronica. I concorrenti sono tenuti a controllare che le mail ricevute dal sistema non vengano né respinte o trattate come spam dal proprio sistema di posta elettronica e, in ogni caso, a verificare costantemente sul sistema la presenza di comunicazioni.*

12. GARANZIA DI PROTEZIONE E RISERVATEZZA DEI DATI PERSONALI

Per la presentazione dell'offerta, nonché per la stipula del contratto, è richiesto ai concorrenti di fornire dati e informazioni, anche sotto forma documentale, che rientrano nell'ambito di applicazione della normativa in materia di protezione dei dati personali.

I dati personali forniti dal concorrente saranno raccolti presso il Comune di Carrara esclusivamente per le finalità di gestione della procedura di gara.

Il Comune di Carrara dichiara che, in esecuzione agli obblighi imposti dal Regolamento UE 679/2016 in materia di protezione dei dati personali, relativamente al presente servizio, potrà trattare i dati personali del concorrente sia in formato cartaceo che elettronico, per finalità pubblica, di natura precontrattuale e contrattuale e per i connessi eventuali obblighi di legge.

Il trattamento dei dati avverrà ad opera di soggetti impegnati alla riservatezza, con logiche correlate alle finalità e comunque in modo da garantire la sicurezza e la protezione dei dati.

Titolare del trattamento è il Comune di Carrara.

13. PUBBLICAZIONI

Il presente avviso, ed i relativi allegati, sono pubblicati e consultabili all'albo pretorio on line del Comune di Carrara, all'Albo pretorio e in Amministrazione Trasparente del Comune di Aulla, e sulla piattaforma START.

14. ULTERIORI INFORMAZIONI

Le eventuali richieste di chiarimenti dovranno essere formulate attraverso l'apposita sezione, nell'area riservata alla presente indagine; attraverso lo stesso mezzo l'amministrazione provvederà a fornire le risposte.

Eventuali chiarimenti circa la modalità di accesso e caricamento dei documenti possono invece essere richiesti gratuitamente ai seguenti recapiti:

- n. 02 8148 0761 , Pubblica Amministrazione & Mercato S.r.l.”
- start.oe@accenture.com

Per quanto non specificato nel presente avviso, si rinvia al Capitolato Speciale di Appalto e relativi allegati.

Aulla, 05 Dicembre 2024

Il Dirigente 2° Settore Comune di Aulla

Dott.ssa Luciana Micheletti