



CITTÀ di AULLA



COMUNE di CARRARA



COMUNE di MONTIGNOSO

## **CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**

### **AVVISO ESPLORATIVO PER L'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVA PALESTRA PER SCUOLE MEDIE "DANTE ALIGHIERI" IN AULLA CAPOLUOGO- CUP: D63H19000780002**

Il Comune di Aulla, intende appaltare, in esecuzione della Determinazione n.745 del 26.05.2021, del Dirigente del Settore Lavori Pubblici-Urbanistica-Commercio, i **"LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVA PALESTRA PER SCUOLE MEDIE "DANTE ALIGHIERI" IN AULLA CAPOLUOGO"**.

Con il presente avviso si intende acquisire manifestazioni di interesse per procedere all'affidamento dei lavori in oggetto, tramite procedura negoziata, senza bando, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge 120/2020, con il criterio del prezzo più basso mediante offerta a prezzi unitari.

Con esso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e, pertanto, non sono previste graduatorie di merito, attribuzione di punteggio o altre classifiche di merito. La presente indagine è finalizzata unicamente all'individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata e dunque la manifestazione di interesse da parte di operatori economici non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo il Comune di Aulla, che sarà libero di avviare altre procedure e/o di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la presente indagine di mercato, in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

**Il sopraindicato avviso, ai sensi del punto 4.1.4. delle Linee Guida Anac n.4 di attuazione del D.lgs.50/2016, rimarrà pubblicato per un termine ridotto, per motivate ragioni di urgenza dovute alla necessità di affidare i lavori in tempi brevi.**

Si forniscono di seguito, in sintesi, le informazioni utili per la manifestazione di interesse e che costituiscono elementi a base della successiva documentazione di gara.

#### **AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

Comune di Aulla	Piazza Gramsci 1, 54011 Aulla (MS)
Cod. Fiscale e Part. IVA	81003750452
Telefono/fax	0187 400253
Indirizzo Internet	<a href="http://www.comune.aulla.ms..it">www.comune.aulla.ms..it</a>
PEC	comune.aulla@postacert.toscana.it

#### **SETTORE COMPETENTE**

"Settore Lavori Pubblici"- Comune di Aulla- Tel. 0187/400237 e-mail:

cristian.gavazzi@comune.aulla.ms.it; tecnico@comune.aulla.ms.it.

### **RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Ai sensi dell'art. 31, comma 1, del D.Lgs 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento è il dipendente del Comune di Aulla, Geom. Christian Gavazzi.

### **RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DI GARA**

Responsabile del procedimento di gara è la Dott.ssa Daniela Bicchieri, Funzionario del Settore Affari Generali e Personale del Comune di Carrara, UO Gare e Appalti/CUC (tel.0585/641357, e-mail:daniela.bicchieri@comune.carrara.ms.it).

### **OGGETTO DELL'APPALTO**

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere necessarie alla costruzione di un nuovo edificio da destinare a palestra scolastica, a servizio del complesso scuole medie "Dante Alighieri" in Aulla Capoluogo.

### **IMPORTO DELL'APPALTO**

L'importo complessivo dei lavori ed oneri compresi nell'appalto ammonta ad Euro **€ 639.962,12** di cui:

- € 607.732,93 per lavori soggetti a ribasso
- € 32.229,19 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

### **LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO**

lavorazione	Categoria ex All. A) d.P.R. n. 207/10	Classifica ex art. 61 dPR n. 207//10	qualificazione obbligatoria (si/no)	importo (euro)	%	indicazioni speciali ai fini della gara	
						prevalente o scorporabile (P/S)	Subappaltabile (si/no)
Strutture prefabbricate in cemento armato	OS13		SI	€ 286.677,66	44,79 %	P	SI
Edifici civili e industriali	OG1		SI	€ 145.470,31	22,74 %	S	SI
Strutture in legno	OS32		SI	€ 110.140,80	17,21 %	S	SI
Impianti tecnologici	OG11		SI	€ 97.673,35	15,26 %	S	SI
<b>TOTALE</b>				<b>€ 639.962,12</b>	100,00 %		

### **QUALIFICAZIONE**

OS 13 Prevalente : classifica I (Divieto di avvalimento)

OS32 e OG11 (SIOS): quindi obbligo di qualificazione (SOA o art. 90 DPR 207/2010) in proprio o ATI e subappalto al 30 % che non concorre al 40% del subappalto sul totale, divieto di avvalimento.

OG1 obbligo di qualificazione (SOA o art. 90 DPR 207/2010) in proprio o ATI o subappalto qualificante.

Inoltre: secondo l'interpretazione derivante dalla Deliberazione ANAC n. 165 Adunanza del 11/06/2003 avente ad oggetto: " Lavori analoghi nel caso di appalti di importo inferiore a 150.000 Euro" si considerano lavori analoghi a quelli riconducibili alla categoria OG 1, i lavori edilizi e stradali appartenenti alle categorie OG1, OG3,OG4,OG5 eOG12, e a quelli riconducibili alla categoria OG 11, i lavori impiantistici appartenenti alle categorie OG9, OG10,OG11, OS3, OS4, OS5, OS28 e OS30.

#### **MODALITÀ DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO: a MISURA**

**TEMPO per ULTIMAZIONE:** 30 g dal verbale consegna lavori

#### **SOGGETTI AMMESSI A GARA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

Possono partecipare alla gara gli operatori economici ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016, che non incorrono nelle cause di esclusione come determinate dall'art. 80 del medesimo decreto.

Gli operatori economici invitati possono presentare offerta come concorrenti singoli o come capogruppo (mandataria) di un costituendo raggruppamento temporaneo [art. 45, comma 2, lettera d)] o consorzio ordinario di concorrenti [art. 45, comma 2, lettera e)] costituiti o costituendi con le modalità e ai sensi dell'art. 48 del medesimo decreto.

È ammessa la partecipazione anche in forma di GEIE: in tal caso si applica la disciplina prevista per i Raggruppamenti/Consorzi ordinari di concorrenti già costituiti.

Per la partecipazione alle presente procedura è richiesto che gli operatori economici, oltre a non incorrere nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 D.Lgs. n. 50/2016, siano in possesso dei requisiti di capacità economico e finanziaria e di capacità tecnico-professionale, **come descritti nel paragrafo "Qualificazione".**

#### **SOPRALLUOGO**

I concorrenti per partecipare alla gara dovranno effettuare un sopralluogo obbligatorio con le modalità che saranno indicate nella lettera invito.

#### **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

Si procede all'affidamento tramite procedura negoziata, senza bando, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge 120/2020, con il criterio del prezzo più basso mediante offerta a prezzi unitari.

#### **MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE**

Le manifestazioni di interesse dovranno pervenire in modalità telematica attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (Nuovo Sistema START) utilizzando le apposite funzionalità rese disponibili al seguente indirizzo internet: <https://start.toscana.it> e le stesse dovranno pervenire :

**entro e non oltre le ore 12.00 del giorno Mercoledì 09 Giugno 2021**

Il sistema telematico non permette di completare le operazioni di presentazione dell'indagine di mercato dopo tale termine.

#### **Per poter manifestare l'interesse a partecipare:**

**- gli operatori economici già registrati** nell'indirizzario regionale dovranno accedere all'area riservata relativa all'avviso in oggetto e utilizzare l'apposita funzione presente sul sistema.

In questa fase è sufficiente la semplice conferma telematica tramite sistema Start del proprio interesse a partecipare alla gara in oggetto; tale conferma consiste nel cliccare sull'apposito tasto di adesione. Il concorrente, dopo aver manifestato interesse, riceverà una comunicazione di conferma attraverso il sistema start all'indirizzo di posta elettronica indicato i sede di registrazione;

**- gli operatori economici non ancora registrati** all'indirizzario dovranno compilare il form on line presente nella pagina contenente il dettaglio relativo al presente avviso.

Per informazioni tecniche inerenti le modalità di registrazione e sull'utilizzo dello stesso e per la risoluzione di eventuali problemi nella compilazione dei moduli, nell'accesso al sistema e nella configurazione hardware è possibile rivolgersi alla società i-Faber, tel +39 02 86838415/38, fax +39 02 37737380, [infopleiade@i-faber.com](mailto:infopleiade@i-faber.com).

## **FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE**

### **Verranno invitati fino a n.15 operatori economici che hanno manifestato interesse.**

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **superiore a 15** la Stazione Appaltante procederà al sorteggio, tra tutte le candidature pervenute e ammissibili, di n. 15 operatori economici da invitare alla gara.

**Il sorteggio, verrà effettuato sulla piattaforma elettronica direttamente dal sistema START.**

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

L'invito sarà recapitato esclusivamente alla casella di posta elettronica indicata dal concorrente e sarà inoltre resa disponibile su START, nell'area riservata all'appalto in oggetto, insieme alla restante documentazione di gara.

In caso di presentazione di una sola manifestazione di interesse si potrà procedere all'affidamento diretto dei lavori.

**SI SOTTOLINEA CHE** gli operatori economici che intendono partecipare alla fase di gara successiva all'invito della Stazione appaltante dovranno essere in possesso di un certificato di firma digitale in corso di validità rilasciato da un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori tenuto da DigitPA, secondo quanto previsto dal Codice dell'amministrazione Digitale (art. 29, comma1) e specificato dal DPCM 30marzo 2009, nonché del relativo software per la visualizzazione e la firma di documenti digitali.

**ATTENZIONE:** il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana utilizza la casella denominata [noreply@start.toscana.it](mailto:noreply@start.toscana.it) per inviare tutti i messaggi di posta elettronica. I concorrenti sono tenuti a controllare che le mail ricevute dal sistema non vengano né respinte o trattate come spam dal proprio sistema di posta elettronica e, in ogni caso, a verificare costantemente sul sistema la presenza di comunicazioni.

## **GARANZIA DI PROTEZIONE E RISERVATEZZA DEI DATI PERSONALI**

Il Comune di Aulla dichiara che, in esecuzione degli obblighi imposti dal Regolamento UE 679/2016 in materia di protezione dei dati personali, relativamente al presente contratto, potrà trattare i dati personali del contraente sia in formato cartaceo che elettronico, per il conseguimento di finalità di natura pubblicistica ed istituzionale, precontrattuale e contrattuale e per i connessi eventuali obblighi di legge.

Il trattamento dei dati avverrà ad opera di soggetti impegnati alla riservatezza, con logiche correlate alle finalità e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la protezione dei dati.

In qualsiasi momento potrete esercitare i diritti di cui agli artt. 15 e ss. del Regolamento UE 679/2016.  
Il Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Aulla.

## **PUBBLICAZIONI**

Il presente avviso, ed il relativi allegati, sono consultabili all'albo pretorio on line del Comune di Aulla, nella sezione "Amministrazione Trasparente" del Comune di Aulla, all'albo pretorio on line del Comune di Carrara, e sulla piattaforma START.

## **ULTERIORI INFORMAZIONI**

Le eventuali richieste di chiarimenti dovranno essere formulate attraverso l'apposita sezione "Chiarimenti", nell'area riservata alla presente manifestazione; attraverso lo stesso mezzo l'amministrazione provvederà a fornire le risposte.

Per quanto non specificato nel presente avviso, si rinvia al Capitolato Speciale di Appalto e agli altri allegati.

Aulla 31 Maggio 2021

Il Dirigente

(Settore Lavori Pubblici-Urbanistica-Commercio Comune di Aulla)

Ing. Andrea Donati