



CITTÀ di AULLA



COMUNE di CARRARA



COMUNE di MONTIGNOSO

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI POTENZIAMENTO RETE FOGNARIA ACQUE BIANCHE IN LOCALITÀ RAGNAIA - 2^ LOTTO. CUP: D63H19000800004. N.GARA 8645397- CIG 9321928A55

VERBALE DI GARA

L'anno **DUEMILAVENTIDUE** il giorno **VENTIDUE** del mese di **LUGLIO (22/07/2022)**, in Carrara, presso la sede della CUC e dell'U.O. Gare e Appalti del Comune di Carrara di Piazza 2 Giugno, viene esperita la seduta della gara a procedura negoziata per l'affidamento dei lavori indicati in oggetto.

E' presente la Dott.ssa Daniela Bicchieri, Responsabile della CUC e delle U.O. Gare e Appalti e U.O. Contratti, con funzioni di seggio di gara e segretaria verbalizzante.

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 196 del 23.10.2013 è stato approvato il progetto preliminare di ripristino del tratto di canale per acque bianche in località Ragnaia redatto dall'ufficio tecnico del Comune di Aulla, intervento non finanziato;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 47 del 08/05/2020 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo relativo al 1° lotto per complessivi € 39.300,80 e approvato in linea tecnica il progetto definitivo relativo al 2° lotto per complessivi € 347.747,20 riguardante i lavori di potenziamento rete fognaria acque bianche in loc. Ragnaia;
- con decreto del Direttore Centrale per la finanza locale dell'8 novembre 2021, in applicazione dell'articolo 1 comma 139 – bis, della legge 30 dicembre 2018, n. 145 è stato assegnato al Comune di Aulla un contributo per € 365.000,00 per interventi riferiti a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio, ai sensi del comma 139 del medesimo articolo 1;
- con determinazione del Dirigente del 1° Settore "Lavori Pubblici- Urbanistica- Commercio" n. 1092 del 07/07/2022, è stato approvato il progetto esecutivo per **LAVORI DI POTENZIAMENTO RETE FOGNARIA ACQUE BIANCHE IN LOCALITÀ RAGNAIA - 2^ LOTTO**

dell'importo complessivo di € 247.104,05 di cui € 225.035,78 per lavori a base di gara (cat prevalente OG6 classifica I) ed € 22,068,27 per oneri sicurezza, non soggetti a ribasso;

- con la suindicata determinazione a contrattare, si è altresì disposto di indire, al fine dell'affidamento dei lavori di cui trattasi, procedura aperta ai sensi all'art. 60 del D.lgs n. 50/2016, da aggiudicarsi ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, del D.Lgs 50/2016, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi e comunque secondo le procedure della Piattaforma elettronica START;

- il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Ilaria Amorfini, del 1° Settore "Lavori Pubblici-Urbanistica- Commercio" ed il Responsabile del Procedimento di gara è la Dott.ssa Daniela Bicchieri, Funzionario P.O. delle U.O. Gare e Contratti;

- l'Avviso di Manifestazione di interesse del 07/07/2022 è stato pubblicato all'Albo del Comune di Aulla, sul sito web del Comune di Aulla, sezione Amministrazione Trasparente, all'Albo del Comune di Carrara oltre che sulla Piattaforma Telematica di START;

- hanno manifestato interesse n. 171 operatori economici;

- sono stati invitati 5 operatori economici;

- la lettera invito, inviata in data 15 Luglio 2022, prevedeva quale termine per la ricezione delle offerte il giorno Venerdì 22 Luglio 2022, ore 12:00;

- alla suindicata data del 22 Luglio 2022, ore 12:00, sono pervenute sulla Piattaforma Elettronica di START, n. 5 offerte presentate da:

1. CLEMENTE COSTRUZIONI SRL, CON SEDE LEGALE IN CERVINARA (AV), 83100 VIA SCACCANI 5, C.F. 02544820646, E P.I. 02544820646
Email PEC: clementecostruzioni@legalmail.it

2. S2 COSTRUZIONI SRL, CON SEDE LEGALE IN SAPRI (SA), 84073 VIA NINO BIXIO 6, C.F. 04649780659, E P.I. 04649780659
Email PEC: s2costruzioni@pecimprese.it

3. PICARELLA GROUP SRLS, CON SEDE LEGALE IN RIBERA (AG), 92016 VIA MONTE BIANCO 59, C.F. 02995430846, E P.I. 02995430846
Email PEC: picarellagroup@pec.it

4. CERAGIOLI COSTRUZIONI S.R.L. SOC.UNIPERSONALE, CON SEDE LEGALE IN CAMAIORE (LU), 55041 VIA PROVINCIALE 231, C.F. 02483330466, E P.I. 02483330466
Email PEC: ceragiolicostruzionisrl@pec.it

5. MAROTTA S.R.L.S., con sede legale in Aversa (CE), 81031 VIA G. GENTILE 2, C.F. 04550070611, e P.I. 04550070611
Email PEC: marottasrls@pec.it

- l'esperimento della gara si svolge interamente in modalità telematica ai sensi di quanto previsto all'art. 58 del D.lgs. 50/2016 e, pertanto le offerte dovevano essere formulate dagli operatori economici e ricevute dalla stazione appaltante esclusivamente per mezzo del Sistema di Appalti Telematici all'indirizzo URL: <https://start.toscana.it>;

TUTTO CIO' PREMESSO, la Dott.ssa Daniela Bicchieri, Responsabile della CUC e delle U.O. Gare e Appalti e U.O. Contratti, con funzioni di seggio di gara e di segretaria verbalizzante, dà atto che risultano pervenute a questa Stazione Appaltante n. 5 offerte presentate sulla piattaforma START.

Si prosegue quindi all'apertura delle offerte telematiche, al fine di verificare la presenza della documentazione amministrativa necessaria per l'ammissione alla gara e richiesta nella lettera invito e alla conseguente valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali;

- all'esito di tale valutazione vengono ammessi n. 5 concorrenti.

Si procede, quindi, alla apertura delle offerte economiche telematiche.

La misura di dette offerte è la seguente:

1. CLEMENTE COSTRUZIONI SRL	ribasso del 20,21%
2. S2 COSTRUZIONI SRL	ribasso del 11,33%
3. PICARELLA GROUP SRLS	ribasso del 10,78%
4. CERAGIOLI COSTRUZIONI S.R.L.	ribasso del 17,15%
5. MAROTTA S.R.L.S.	ribasso del 3,29%

In seguito al calcolo della soglia di anomalia (Allegato 1) e all'esclusione automatica delle offerte anomale in quanto le offerte ammesse sono pari a 5, effettuato direttamente dalla piattaforma elettronica di START, si rileva che la migliore offerta, è quella presentata dal concorrente **S2 COSTRUZIONI SRL, CON SEDE LEGALE IN SAPRI (SA), 84073 VIA NINO BIXIO 6, C.F. 04649780659, E P.I. 04649780659**- Email PEC: s2costruzioni@pecimprese.it, con il ribasso del 11,33%, corrispondente al prezzo di € 199.539,22; qualora la proposta di aggiudicazione sia confermata ed approvata l'importo complessivo del contratto da stipulare, comprensivo degli oneri per la sicurezza di € 22.068,27 risulta pari ad € 221.607,49 oltre IVA, e la garanzia fideiussoria è determinata nella misura di cui all'articolo 103 del D.Lgs.50/2016;

Si rileva altresì che il concorrente ha indicato, ai sensi dell' art. 95, comma 10 del D. Lgs. 50/2016 che gli oneri per la sicurezza da rischio specifico, diversi dagli oneri per la sicurezza stabiliti dalla Stazione Appaltante, sono pari ad Euro 3.324,11 e che i costi della manodopera sono pari a € 25.000,00;

Si dà atto che, ai sensi dell'art.33 comma 1 del D.Lgs.50/2016, la proposta di aggiudicazione è soggetta ad approvazione dell'organo amministrativo competente;

Si dà atto che, ai sensi dell'art. 97, comma 5, lett. d) del D.lgs 50/2016, la Stazione Appaltante prima della aggiudicazione non efficace, procederà alla verifica del costo della manodopera.

Si dà atto che, ai sensi dell'art.32 comma 7 del D.Lgs.50/2016, l'aggiudicazione diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale in capo alla **Società S2 COSTRUZIONI SRL, CON SEDE LEGALE IN SAPRI (SA), 84073 VIA NINO BIXIO 6, C.F. 04649780659, E P.I. 04649780659**- Email PEC: s2costruzioni@pecimprese.it; si dà inoltre atto che la stipulazione del contratto di appalto (ai sensi dell'art. 32 c. 8 del D.lgs 50/2016) avrà luogo entro il termine di sessanta giorni dall'efficacia dell'aggiudicazione;

Si dà, altresì, atto che l'operatore economico che ha presentato la migliore offerta ha dichiarato che, in caso di aggiudicazione, intende subappaltare le seguenti lavorazioni: Lavorazioni di cui alla Categoria OG6 nei limiti consentiti dalle normative vigenti in materia e più precisamente: - Scavi – Rinterri – Demolizioni, Tagli, Fresature, Trasporti – Ripristini – etc...; - Realizzazione Opere in c.a e opere in cls; - Realizzazione di Murature in elevazione; - Realizzazione di condotte

– Fognature – Accessori e pezzi speciali; - Opere Stradali – Pavimentazioni stradali in conglomerato bituminoso, Opere prefabbricate in genere;

Si dà atto, infine, che la suindicata Impresa ha dichiarato di non essere tenuta alla disciplina della Legge 12 marzo 1999, n. 68;

Si rileva che la seconda migliore offerta in graduatoria è quella presentata dal concorrente **PICARELLA GROUP SRLS** con un ribasso del 10,78% corrispondente al prezzo di € 222.845,19 , incluso oneri per la sicurezza e oltre IVA;

Ai sensi dell'art. 29, commi 1 e 2 , del D.Lgs 50/2016, il presente verbale è pubblicato sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente" con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, **in data 22 Luglio 2022.**

Il presente verbale è , altresì, pubblicato sul sito del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e sulla piattaforma digitale istituita presso l'ANAC, anche tramite i sistemi informatizzati regionali, di cui al comma 4, e le piattaforme regionali di e-procurement interconnesse tramite cooperazione applicativa.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il seggio di gara e segretaria verbalizzante
Dott.ssa Daniela Bicchieri

Letto, confermato e sottoscritto.

Il seggio di gara e segretaria verbalizzante
Dott.ssa Daniela Bicchieri

Allegato 1.

014643/2022 PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI POTENZIAMENTO RETE FOGNARIA ACQUE BIANCHE IN LOCALITÀ RAGNAIA - 2^ LOTTO. CUP D63H19000800004- PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI POTENZIAMENTO RETE FOGNARIA ACQUE BIANCHE IN LOCALITÀ RAGNAIA - 2^ LOTTO. Generazione file calcolo anomalia: 22/07/2022 13:20:24

Calcolo anomalia art.97 comma 2 bis: somma dei ribassi	39.26000
Calcolo anomalia art.97 comma 2 bis: media dei ribassi	13.08666
Calcolo anomalia art.97 comma 2 bis: somma degli scarti	4.06333
Calcolo anomalia art.97 comma 2 bis: media degli scarti	4.06333
Calcolo anomalia art.97 comma 2 bis: rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media dei ribassi	31.04941
Calcolo anomalia art.97 comma 2 bis: soglia definitiva	17.15000

Offerta anomala * Soglia = % 17.15000 Ribasso percentuale = 99,99 % Soglia = € 186.442,14

Fornitore	Offerta economica	Azioni
(ID: 0001) Clemente Costruzioni srl Nascondi i dettagli	<p>€ 201.624,31 Offerta anomala * TAGLIO DELLE ALI</p> <p>Offerta esclusa automaticamente</p> <p>Ribasso percentuale 20,21 %</p> <p>Importo offerto al netto dell'IVA € 179.556,04</p> <p>di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA € 3.000,00</p> <p>di cui costi di manodopera al netto dell'IVA € 60.000,00</p> <p>Componenti non ribassabili al netto dell'IVA € 22.068,27</p>	
(ID: 0004) Ceragioli Costruzioni S.r.l. Soc.Unipersonale Nascondi i dettagli	<p>€ 208.510,41 Offerta anomala *</p> <p>Offerta esclusa automaticamente</p> <p>Ribasso percentuale 17,15 %</p> <p>Importo offerto al netto dell'IVA € 186.442,14</p> <p>di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA € 1.800,00</p> <p>di cui costi di manodopera al netto dell'IVA € 25.000,00</p> <p>Componenti non ribassabili al netto dell'IVA € 22.068,27</p>	
(ID: 0002) S2 COSTRUZIONI SRL Nascondi i dettagli	<p>€ 221.607,49</p> <p>Ribasso percentuale 11,33 %</p>	

Fornitore	Offerta economica	Azioni
	<p>Importo offerto al netto dell'IVA€ 199.539,22</p> <p>di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA€ 3.324,11</p> <p>di cui costi di manodopera al netto dell'IVA€ 25.000,00</p> <p>Componenti non ribassabili al netto dell'IVA€ 22.068,27</p>	
<p>(ID: 0003) Picarella group srls Nascondi i dettagli</p>	<p>€ 222.845,19</p> <p>Ribasso percentuale 10,78 %</p> <p>Importo offerto al netto dell'IVA€ 200.776,92</p> <p>di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA€ 2.500,00</p> <p>di cui costi di manodopera al netto dell'IVA€ 24.688,49</p> <p>Componenti non ribassabili al netto dell'IVA€ 22.068,27</p>	
<p>(ID: 0005) MAROTTA S.R.L.S. Nascondi i dettagli</p>	<p>€ 239.700,37 TAGLIO DELLE ALI</p> <p>Ribasso percentuale 3,29 %</p> <p>Importo offerto al netto dell'IVA€ 217.632,10</p> <p>di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA€ 2.500,00</p> <p>di cui costi di manodopera al netto dell'IVA€ 32.134,84</p> <p>Componenti non ribassabili al netto dell'IVA€ 22.068,27</p>	